

목 차

감 사 보 고 서	1
독립된 감사인의 감사보고서	2
(첨부)재 무 제 표	6
주식	11
내부회계관리제도 감사 또는 검토의견	88
외부감사 실시내용	92

아세아주식회사

재무제표에 대한
감사보고서

제 57 기

2021년 01월 01일 부터

2021년 12월 31일 까지

제 56 기

2020년 01월 01일 부터

2020년 12월 31일 까지

안진회계법인

독립된 감사인의 감사보고서

아세아주식회사
주주 및 이사회 귀중

감사의견

우리는 아세아주식회사(이하 "회사")의 재무제표를 감사하였습니다. 동 재무제표는 2021년 12월 31일과 2020년 12월 31일 현재의 재무상태표, 동일로 종료되는 양 보고기간의 포괄손익계산서, 자본변동표 및 현금흐름표 그리고 유의적 회계정책의 요약을 포함한 재무제표의 주석으로 구성되어 있습니다.

우리의 의견으로는 별첨된 회사의 재무제표는 회사의 2021년 12월 31일과 2020년 12월 31일 현재의 재무상태, 동일로 종료되는 양 보고기간의 재무성과 및 현금흐름을 한국채택국제회계기준에 따라 중요성의 관점에서 공정하게 표시하고 있습니다.

감사의견근거

우리는 대한민국의 회계감사기준에 따라 감사를 수행하였습니다. 이 기준에 따른 우리의 책임은 이 감사보고서의 재무제표감사에 대한 감사인의 책임 단락에 기술되어 있습니다. 우리는 재무제표감사와 관련된 대한민국의 윤리적 요구사항에 따라 회사로부터 독립적이며, 그러한 요구사항에 따른 기타의 윤리적 책임을 이행하였습니다. 우리가 입수한 감사증거가 감사의견을 위한 근거로서 충분하고 적합하다고 우리는 믿습니다.

핵심감사사항

우리는 감사보고서에 보고해야 할 핵심감사사항이 없다고 결정하였습니다.

재무제표에 대한 경영진과 지배기구의 책임

경영진은 한국채택국제회계기준에 따라 이 재무제표를 작성하고 공정하게 표시할 책임이 있으며, 부정이나 오류로 인한 중요한 왜곡표시가 없는 재무제표를 작성하는데 필요하다고 결정한 내부통제에 대해서도 책임이 있습니다.

경영진은 재무제표를 작성할 때, 회사의 계속기업으로서의 존속능력을 평가하고 해당되는 경우, 계속기업 관련 사항을 공시할 책임이 있습니다. 그리고 경영진이 기업을 청산하거나 영업을 중단할 의도가 없는 한, 회계의 계속기업전제의 사용에 대해서도 책임이 있습니다.

지배기구는 회사의 재무보고절차의 감시에 대한 책임이 있습니다.

재무제표감사에 대한 감사인의 책임

우리의 목적은 회사의 재무제표에 전체적으로 부정이나 오류로 인한 중요한 왜곡표시가 없는지에 대하여 합리적인 확신을 얻어 우리의 의견이 포함된 감사보고서를 발행하는데 있습니다. 합리적인 확신은 높은 수준의 확신을 의미하나, 감사기준에 따라수행된 감사가 항상 중요한 왜곡표시를 발견한다는 것을 보장하지는 않습니다. 왜곡표시는 부정이나 오류로부터 발생할 수 있으며, 왜곡표시가 재무제표를 근거로 하는 이용자의 경제적 의사결정에 개별적으로 또는 집합적으로 영향을 미칠 것이 합리적으로 예상되면, 그 왜곡표시는 중요하다고 간주됩니다.

감사기준에 따른 감사의 일부로서 우리는 감사의 전 과정에 걸쳐 전문가적 판단을 수행하고 전문가적 의구심을 유지하고 있습니다. 또한 우리는:

부정이나 오류로 인한 재무제표의 중요왜곡표시위험을 식별하고 평가하며 그러한 위험에 대응하는 감사절차를 설계하고 수행합니다. 그리고 감사의견의 근거로서 충분하고 적합한 감사 증거를 입수합니다. 부정은 공모, 위조, 의도적인 누락, 허위진술또는 내부통제 무력화가 개입될 수 있기 때문에 부정으로 인한 중요한 왜곡표시를 발견하지 못할 위험은 오류로 인한 위험보다 큼니다.

상황에 적합한 감사절차를 설계하기 위하여 감사와 관련된 내부통제를 이해합니다. 그러나 이는 내부통제의 효과성에 대한 의견을 표명하기 위한 것이 아닙니다.

재무제표를 작성하기 위하여 경영진이 적용한 회계정책의 적합성과 경영진이 도출한 회계추정치와 관련 공시의 합리성에 대하여 평가합니다.

경영진이 사용한 회계의 계속기업전제의 적절성과, 입수한 감사증거를 근거로 계속기업으로서의 존속능력에 대하여 유의적 의문을 초래할 수 있는 사건이나, 상황과 관련된 중요한 불확실성이 존재하는지 여부에 대하여 결론을 내립니다. 중요한 불확실성이 존재한다고 결론을 내리는 경우, 우리는 재무제표의 관련 공시에 대하여 감사보고서에 주의를 환기시키고, 이들 공시가 부적절한 경우 의견을 변형시킬 것을 요구받고 있습니다. 우리의 결론은 감사보고서일까지 입수된 감사증거에 기초하나, 미래의 사건이나 상황이 회사의 계속기업으로서 존속을 중단시킬 수 있습니다.

공시를 포함한 재무제표의 전반적인 표시와 구조 및 내용을 평가하고, 재무제표의 기초가 되는 거래와 사건을 재무제표가 공정한 방식으로 표시하고 있는지 여부를 평가합니다.

우리는 여러 가지 사항들 중에서 계획된 감사범위와 시기 그리고 감사 중 식별된 유의적 내부통제 미비점 등 유의적인 감사의 발견사항에 대하여 지배기구와 커뮤니케이션합니다.

또한 우리는 독립성 관련 윤리적 요구사항들을 준수하고, 우리의 독립성 문제와 관련된다고 판단되는 모든 관계와 기타사항들 및 해당되는 경우 관련 제도적 안전장치를 지배기구와 커뮤니케이션한다는 진술을 지배기구에게 제공합니다.

우리는 지배기구와 커뮤니케이션한 사항들 중에서 당기 재무제표감사에서 가장 유의적인 사항들을 핵심감사사항으로 결정합니다. 법규에서 해당 사항에 대하여 공개적인 공시를 배제하거나, 극히 드문 상황으로 우리가 감사보고서에 해당 사항을 기술함으로 인한 부정적 결과가 해당 커뮤니케이션에 따른 공익적 효익을 초과할 것으로 합리적으로 예상되어 해당 사항을 감사보고서에 커뮤니케이션해서는 안 된다고 결론을 내리는 경우가 아닌 한, 우리는 감사보고서에 이러한 사항들을 기술합니다.

이 감사보고서의 근거가 된 감사를 실시한 업무수행이사는 하성호입니다.

서울시 영등포구 국제금융로 10

안진회계법인

대표이사 홍종성

2022년 3월 10일

이 감사보고서는 감사보고서일(2022년 3월 10일) 현재로 유효한 것입니다. 따라서 감사보고서일 후 이 보고서를 열람하는 시점 사이에 첨부된 회사의 재무제표에 중요한 영향을 미칠 수 있는 사건이나 상황이 발생할 수도 있으며 이로 인하여 이 감사보고서가 수정될 수도 있습니다.

(첨부)재 무 제 표

아세아주식회사

제 57 기

2021년 01월 01일 부터

2021년 12월 31일 까지

제 56 기

2020년 01월 01일 부터

2020년 12월 31일 까지

"첨부된 재무제표는 당사가 작성한 것입니다."

아세아주식회사 대표이사 고 규 환

본점 소재지 :	(도로명주소)	서울특별시 강남구 논현로 430(역삼동)
	(전 화)	02)527-6700

재 무 상 태 표

제 57 기 2021년 12월 31일 현재

제 56 기 2020년 12월 31일 현재

아세아주식회사

(단위 : 원)

과목	주석	제 57 기		제 56 기	
자 산					
I.유동자산			32,493,131,047		21,850,312,858
현금및현금성자산	4,5	19,081,762,156		10,201,723,479	
매출채권 및 기타채권	4,6,27	2,252,249,538		1,417,050,415	
유동성당기손익-공정가치측정금융자산	4,8,30	11,138,510,536		10,212,328,766	
기타유동자산	7	20,608,817		19,210,198	
II.비유동자산			400,744,606,921		406,370,273,542
당기손익-공정가치측정금융자산	4,8,30	1,839,600,000		-	
기타포괄손익-공정가치측정금융자산	4,9,30	7,728,200,000		13,979,750,000	
종속기업투자	10	318,236,453,550		318,236,453,550	
유형자산	11,28	6,536,533,182		6,608,728,512	
투자부동산	12,28	64,219,175,528		65,003,228,983	
사용권자산	14	21,326,037		33,237,873	
무형자산	13	360,418,624		705,974,624	
기타비유동자산		1,802,900,000		1,802,900,000	
자 산 총 계			433,237,737,968		428,220,586,400
부 채					
I.유동부채			13,121,664,819		12,759,068,099
기타금융부채	4,15,27,30	11,586,654,199		11,295,877,908	
기타유동부채	16	150,637,959		25,785,148	
미지급법인세		1,384,372,661		1,437,405,043	
II.비유동부채			17,880,832,240		22,293,757,028
확정급여부채	18	121,256,715		138,597,174	
장기기타금융부채	4,14,15,27,30	7,206,048,303		7,182,909,032	
비유동미지급법인세		281,924,302		341,160,516	
이연법인세부채	25	10,242,481,243		14,592,725,431	
장기근속충당부채	17	29,121,677		38,364,875	
부 채 총 계			31,002,497,059		35,052,825,127
자 본					
I.자본금	1,19		10,955,120,000		10,955,120,000
II.기타불입자본	19		(301,951,965,946)		(301,951,965,946)
III.이익잉여금	19		687,408,855,538		677,365,166,902
IV.기타자본구성요소	9,19		5,823,231,317		6,799,440,317
자 본 총 계			402,235,240,909		393,167,761,273
부 채 및 자 본 총 계			433,237,737,968		428,220,586,400

별첨 주석 참조

포 괄 손 익 계 산 서

제 57 기 2021년 1월 1일부터 2021년 12월 31일까지

제 56 기 2020년 1월 1일부터 2020년 12월 31일까지

아세아주식회사

(단위 : 원)

과 목	주석	제 57 기		제 56 기	
I.영업수익	3,27		21,278,547,682		20,343,360,809
II.영업비용	21,22,27		9,296,010,740		8,661,398,269
III.영업이익			11,982,536,942		11,681,962,540
금융수익	4,24	901,668,009		743,310,267	
금융비용	4,24	404,971,251		314,946	
기타영업외수익	23	15,700,588		365,052	
기타영업외비용	23	148,618,805		10,477,803	
IV.법인세비용차감전순이익			12,346,315,483		12,414,845,110
V.법인세비용(효익)	25		(1,697,942,541)		3,093,539,866
VI.당기순이익			14,044,258,024		9,321,305,244
VII.기타포괄손익			(1,277,374,388)		(1,324,686,175)
후속적으로 당기손익으로 재분류되지 않는 항목		(1,277,374,388)		(1,324,686,175)	
기타포괄손익-공정가치측정금융자산평가손익	9	(976,209,000)		(1,318,005,000)	
확정급여제도의 재측정요소	18	(301,165,388)		(6,681,175)	
VIII.당기총포괄이익			12,766,883,636		7,996,619,069
IX.주당이익					
1.기본주당순이익	26		7,593		4,922

별첨 주석 참조

자 본 변 동 표

제 57 기 2021년 1월 1일부터 2021년 12월 31일까지

제 56 기 2020년 1월 1일부터 2020년 12월 31일까지

아세아주식회사

(단위 : 원)

과 목	주석	자본금	기타불입자본					이익잉여금	기타자본구성요소	총 계
			주식발행초과금	자기주식	감자자손	자기주식처분이익	기타자본잉여금			
2020.1.1(전기초)		10,955,120,000	124,544,432,365	(5,570,943,055)	(493,066,354,863)	2,805,281,893	73,704,559,534	671,378,125,833	8,117,445,317	392,867,667,024
연차배당		-	-	-	-	-	-	(3,327,583,000)	-	(3,327,583,000)
자기주식의 취득		-	-	(4,368,941,820)	-	-	-	-	-	(4,368,941,820)
당기순이익		-	-	-	-	-	-	9,321,305,244	-	9,321,305,244
기타포괄손익-공정가치측정 금융자산평가손익	9	-	-	-	-	-	-	-	(1,318,005,000)	(1,318,005,000)
확정급여제도의 재측정 요소	18	-	-	-	-	-	-	(6,681,175)	-	(6,681,175)
2020.12.31(전기말)		10,955,120,000	124,544,432,365	(9,939,884,875)	(493,066,354,863)	2,805,281,893	73,704,559,534	677,365,166,902	6,799,440,317	393,167,761,273
2021.1.1(당기초)		10,955,120,000	124,544,432,365	(9,939,884,875)	(493,066,354,863)	2,805,281,893	73,704,559,534	677,365,166,902	6,799,440,317	393,167,761,273
연차배당		-	-	-	-	-	-	(3,699,404,000)	-	(3,699,404,000)
당기순이익		-	-	-	-	-	-	14,044,258,024	-	14,044,258,024
기타포괄손익-공정가치측정 금융자산평가손익	9	-	-	-	-	-	-	-	(976,209,000)	(976,209,000)
확정급여제도의 재측정 요소	18	-	-	-	-	-	-	(301,165,388)	-	(301,165,388)
2021.12.31(당기말)		10,955,120,000	124,544,432,365	(9,939,884,875)	(493,066,354,863)	2,805,281,893	73,704,559,534	687,408,855,538	5,823,231,317	402,235,240,909

별첨 주석 참조

현 금 흐 릐 표

제 57 기 2021년 1월 1일부터 2021년 12월 31일까지

제 56 기 2020년 1월 1일부터 2020년 12월 31일까지

아세아주식회사

(단위 : 원)

과 목	주석	제 57 기		제 56 기	
I.영업활동으로 인한 현금흐름			10,455,082,178		11,154,459,984
1.영업에서 창출된 현금흐름		6,670,849,696		7,549,354,268	
당기순이익		14,044,258,024		9,321,305,244	
수익 · 비용의 조정	31	(6,293,509,722)		(1,860,046,614)	
영업활동으로 인한 자산 · 부채의 변동	31	(1,079,898,606)		88,095,638	
2.이자의 수취		486,684,392		266,341,757	
3.배당금의 수취		5,702,842,000		5,904,470,280	
4.이자의 지급		(1,008,751)		(314,946)	
5.법인세 납부		(2,404,285,159)		(2,565,391,375)	
II.투자활동으로 인한 현금흐름			2,134,305,248		(74,305,548)
1.투자활동으로 인한 현금유입액		21,678,712,793		10,122,657,949	
기타금융자산의 순감소		-		10,000,000,000	
당기손익-공정가치측정금융자산의 감소		21,218,712,793		122,657,949	
무형자산의 처분		460,000,000		-	
2.투자활동으로 인한 현금유출액		(19,544,407,545)		(10,196,963,497)	
당기손익-공정가치측정금융자산의 증가		19,000,000,000		2,000,000,000	
기타포괄손익-공정가치측정금융자산의 증가		-		5,000,000,000	
유형자산의 취득		29,147,545		2,916,953,707	
투자부동산의 취득		382,400,000		52,700,000	
무형자산의 취득		132,860,000		227,309,790	
III.재무활동으로 인한 현금흐름	31		(3,709,348,749)		(7,697,229,554)
1.재무활동으로 인한 현금유입액		-		-	
2.재무활동으로 인한 현금유출액		(3,709,348,749)		(7,697,229,554)	
배당금의 지급		3,697,757,500		3,325,960,750	
리스료의 지급		11,591,249		2,326,984	
자기주식의 취득		-		4,368,941,820	
IV.현금의 증가(감소)(I + II + III)			8,880,038,677		3,382,924,882
V.기초의 현금			10,201,723,479		6,818,798,597
VI.기말의 현금			19,081,762,156		10,201,723,479

별첨 주석 참조

주석

제 57 기 2021년 1월 1일부터 2021년 12월 31일까지

제 56 기 2020년 1월 1일부터 2020년 12월 31일까지

아세아주식회사

1. 당사의 개요

아세아주식회사(이하 "당사")는 1957년 4월 27일 설립되어 1974년 6월 3일자로 주식을 한국거래소가 개설한 유가증권시장에 상장한 상장회사입니다. 당사는 2013년 5월 7일자 이사회에서 자회사관리, 부동산임대사업 등을 수행하는 투자사업부문과 시멘트, 레미콘 등의 제조 및 판매를 수행하는 제조사업부문을 인적분할하는 결의를 하였으며, 2013년 8월 23일자 주주총회에서 동 결의안을 원안대로 승인하였고 2013년 10월 1일자로 인적분할을 하였습니다. 또한, 당사는 동일자로 회사명을 아세아시멘트주식회사에서 아세아주식회사로 변경하였습니다.

당사의 당기말 현재 납입자본금은 10,955백만원이며, 주요 주주현황은 다음과 같습니다.

주 주 명	주 식 수	지 분 율 (%)
이훈범외 특수관계자 8인	852,985	38.93%
자기주식	341,322	15.58%
문경학원	73,371	3.35%
(주)부국레미콘	15,226	0.69%
브이아이피자산운용	137,257	6.26%
기타 소액주주	770,863	35.19%
계	2,191,024	100%

2. 재무제표 작성기준 및 중요한 회계정책

(1) 재무제표 작성기준

당사는 한국채택국제회계기준을 적용하여 재무제표를 작성하고 있으며, 동 재무제표는 기업 회계기준서 제1027호 '별도재무제표'에 따른 별도재무제표로, 별도재무제표는 지배기업 또는 피투자자에 대하여 공동지배력이나 유의적인 영향력이 있는 투자자가 투자자산을 원가법 또는 기업회계기준서 제1109호 '금융상품'에 따른 방법, 기업회계기준서 제1028호 '관계기업과 공동기업에 대한 투자'에서 규정하는 지분법 중 어느 하나를 적용하여 표시한 재무제표입니다.

재무제표 작성에 적용된 중요한 회계정책은 아래 기술되어 있으며, 당기 재무제표의 작성에 적용된 중요한 회계정책은 아래에서 설명하는 기준서나 해석서의 도입과 관련된 영향을 제외하고는 전기 별도재무제표 작성시 채택한 회계정책과 동일합니다.

재무제표는 아래의 회계정책에서 설명한 바와 같이 매 보고기간 말에 재평가금액이나 공정가치로 측정하되는 특정 비유동자산과 금융자산을 제외하고는 역사적 원가주의를 기준으로 작성되었습니다. 역사적원가는 일반적으로 자산을 취득하기 위하여 지급한 대가의 공정가치로 측정하고 있습니다.

공정가치는 가격이 직접 관측가능한지 아니면 가치평가기법을 사용하여 추정하는지의 여부에 관계없이 측정일에 시장참여자 사이의 정상거래에서 자산을 매도하면서 수취하거나 부채를 이전하면서 지급하게 될 가격입니다. 자산이나 부채의 공정가치를 추정함에 있어 당사는 시장참여자가 측정일에 자산이나 부채의 가격을 결정할 때 고려하는 자산이나 부채의 특성을 고려합니다. 기업회계기준서 제1102호 '주식기준보상'의 적용범위에 포함되는 주식기준보상거래, 기업회계기준서 제1116호 '리스'의 적용범위에 포함되는 리스거래, 기업회계기준서 제1002호 '재고자산'의 순실현가능가치 및 기업회계기준서 제1036호 '자산손상'의 사용가치와 같이 공정가치와 일부 유사하나 공정가치가 아닌 측정치를 제외하고는 측정 또는 공시목적상 공정가치는 상기에서 설명한 원칙에 따라 결정됩니다.

경영진은 재무제표를 승인하는 시점에 당사가 예측가능한 미래기간 동안 계속기업으로서 존속할 수 있는 충분한 자원을 보유한다는 합리적인 기대를 가지고 있습니다. 따라서 경영진은 계속기업을 전제로 재무제표를 작성하였습니다.

1) 당기에 새로 도입된 기준서 및 해석서와 그로 인한 회계정책의 변경내용은 다음과 같습니다.

- 2021년 6월 30일 후에도 제공되는 코로나 19 관련 임차료 할인 - 기업회계기준서 제 1116호 '리스'(개정)

당사는 코로나19의 직접적인 결과로 인한 임차료의 할인 등에 대해 리스이용자가 적용할 수 있는실무적 간편법을 2022년 6월 30일 이전에 지급하여야 할 리스료의 감면에도 적용할 수 있도록 하는 '2021년 6월 30일 후에도 제공되는 코로나 19 관련 임차료 할인(기업회계기준서 제1116호 개정)' 을 적용하였습니다.

동 실무적 간편법은 리스이용자에게 코로나19 관련 임차료 할인 등이 리스변경에 해당하는지 여부를 평가하지 않는 선택을 할 수 있도록 허용합니다. 이러한 선택을 한 리스이용자는 코로나19 관련 임차료 할인 등으로 인한 리스료 변동을 그러한 변동이 리스변경이 아닐 경우에 리스이용자가 회계처리하는 방식과 일관되게 회계처리합니다.

동 실무적 간편법은 코로나19의 직접적인 결과로 발생한 임차료 할인 등에만 적용되며 아래의 조건을 모두 충족하는 경우에 적용합니다.

- 리스료의 변동으로 수정된 리스대가가 변경 전 리스대가와 실질적으로 동일하거나 그보다 작음
- 리스료 감면이 2022년 6월 30일 이전에 지급하여야 할 리스료에만 영향을 미침(예를 들어 임차료 할인 등이 2022년 6월 30일 이전에 지급하여야 할 리스료를 감소시키고 2022년 6월 30일 후에 리스료를 증가시키는 경우 이러한 조건을 충족함).
- 그 밖의 리스기간과 조건은 실질적으로 변경되지 않음

- 이자율지표 개혁의 최초 적용에 따른 영향

당사는 당기에 '이자율지표개혁 2단계 - 기업회계기준서 제1109호, 제1039호, 제1104호, 제1107호 및 제1116호(개정)' 를 도입하였습니다. 당사는 동 개정사항을 도입하여 재무제표의 정보이용자에게 유용한 정보를 제공하지 못할 회계적 영향을 발생시키지 않으면서, 은행간대출금리(IBOR)에서 대체지표이자율(무위험이자율 또는 RFR)로의 전환을 반영할 수 있습니다.

동 제·개정사항이 당사의 재무제표에 미치는 유의적인 영향은 없습니다.

2) 재무제표 발행승인일 현재 제정·공표되었으나, 아직 시행일이 도래하지 아니하였으며 당사가 조기 적용하지 아니한 한국채택국제회계기준의 내역은 다음과 같습니다.

- 기업회계기준서 제1001호 '재무제표 표시' - 유동부채와 비유동부채의 분류(개정)

동 개정사항은 재무상태표에서 유동부채와 비유동부채의 표시에만 영향을 미치며, 자산, 부채 및 손익의 금액이나 인식시점 또는 해당 항목들에 대한 공시정보에 영향을 미치지 않습니다.

동 개정사항은 유동부채와 비유동부채의 분류는 보고기간말에 존재하는 기업의 권리에 근거한다는 점을 명확히 하고 기업이 부채의 결제를 연기할 수 있는 권리를 행사할지 여부에 대한 기대와는 무관하다는 점을 강조합니다. 그리고 보고기간말에 차입약정을 준수하고 있다면 해당 권리가 존재한다고 설명하고 결제는 현금, 지분상품, 그 밖의 자산 또는 용역을 거래 상대방에게 이전하는 것으로 그 정의를 명확히 합니다.

동 개정사항은 2023 년 1 월 1 일 이후 최초로 시작하는 회계연도의 개시일 이후 소급적으로 적용되며 조기적용이 허용됩니다.

- 기업회계기준서 제1103호 '사업결합' - 개념체계에 대한 참조(개정)

동 개정사항은 기업회계기준서 제1103호에서 종전의 개념체계('개념체계' (2007)) 대신 '개념체계' (2018)를 참조하도록 하는 내용을 포함하고 있습니다. 또한 동 개정사항은 기업회계기준서 제1037호의 적용범위에 포함되는 충당부채나 우발부채의 경우 취득자는 취득일에 과거사건의 결과로 현재의무가 존재하는지를 판단하기 위해 기업회계기준서 제1037호를 적용한다는 요구사항을 추가합니다. 기업회계기준해석서 제2121호의 적용범위에 해당하는 부담금의 경우 취득자는 부담금을 납부할 부채를 생기게 하는 의무발생사건이 취득일까지 일어났는지를 판단하기 위해 기업회계기준해석서 제2121호를 적용합니다.

동 개정사항은 취득자는 사업결합에서 우발자산을 인식하지 않는다는 명시적인 문구를 추가합니다.

동 개정사항은 취득일이 2022년 1월 1일 이후 최초로 시작되는 회계연도의 개시일 이후인 사업결합에 적용합니다. 동 개정사항과 함께 공표된 '한국채택국제회계기준에서 개념체계 참조에 대한 개정'에 따른 모든 개정사항을 동 개정사항 보다 먼저 적용하거나 동 개정사항과 동시에 적용하는 경우에만 동 개정사항의 조기적용이 허용됩니다.

- 기업회계기준서 제1016호 '유형자산' - 의도한 방식으로 사용하기 전에 생산된 재화의 매각금액과 관련 원가(개정)

동 개정사항은 유형자산을 경영진이 의도하는 방식으로 가동하는 데 필요한 장소와 상태에 이르게 하는 과정에서 생산된 재화의 매각금액을 유형자산의 원가에서 차감하는 것을 금지합니다. 따라서 그러한 매각금액과 관련 원가를 당기손익으로 인식하며, 해당 원가는 기업회계기준서 제1002호에 따라 측정합니다.

생산된 재화가 기업의 통상적인 활동의 산출물이 아니어서 당기손익에 포함한 매각금액과 원가를 포괄손익계산서에 별도로 표시하지 않는다면 그러한 매각금액과 원가의 크기, 그리고 매각금액과 원가가 포함되어 있는 포괄손익계산서의 계정을 공시하여야 합니다.

동 개정사항은 이 개정내용을 처음 적용하는 재무제표에 표시된 가장 이른 기간의 개시일 이후에 경영진이 의도한 방식으로 가동할 수 있는 장소와 상태에 이른 유형자산에 대해서만 소급 적용합니다. 동 개정사항의 최초 적용 누적효과는 표시되는 가장 이른 기간의 시작일에 이익잉여금(또는 적절하다면 자본의 다른 구성요소)의 기초잔액을 조정하여 인식합니다. 동 개정사항은 2022년 1월 1일 이후 최초로 시작되는 회계연도부터 적용되며 조기적용이 허용됩니다.

- 기업회계기준서 제1037호 '충당부채, 우발부채, 우발자산' - 손실부담계약-계약이행원가 (개정)

동 개정사항은 계약이행원가는 계약에 직접관련되는 원가로 구성된다는 것을 명확히 합니다. 계약과 직접관련된 원가는 계약을 이행하기 위한 증분원가(예: 직접노무원가, 직접재료원가)와 계약을 이행하기 위한 직접 관련된 그 밖의 원가배분액(예: 계약의 이행에 사용된 유형자산의 감가상각비)으로 구성됩니다.

동 개정사항은 이 개정사항을 최초로 적용하는 회계연도의 개시일에 모든 의무의 이행이 완료되지 않는 계약에 적용합니다. 비교재무제표는 재작성 하지 않고, 그 대신 개정내용을 최초로 적용함에 따른 누적효과를 최초적용일의 기초이익잉여금 또는 적절한 경우 다른 자본 요소로 인식합니다.

동 개정사항은 2022년 1월 1일 이후 최초로 시작되는 회계연도부터 적용되며 조기적용이 허용됩니다.

- 한국채택국제회계기준 2018-2020 연차개선

동 연차개선은 기업회계기준서 제1101호 '한국채택국제회계기준의 최초채택', 기업회계기준서 제1109호 '금융상품', 기업회계기준서 제1116호 '리스', 기업회계기준서 제1041호 '농림어업'에 대한 일부 개정사항을 포함하고 있습니다.

① 기업회계기준서 제1101호 '한국채택국제회계기준의 최초채택'

동 개정사항은 지배기업보다 늦게 최초채택기업이 되는 종속기업의 누적환산차이의 회계처리와 관련하여 추가적인 면제를 제공합니다. 기업회계기준서 제1101호 문단 D16(1)의 면제규정을 적용하는 종속기업은 지배기업의 한국채택국제회계기준 전환일에 기초하여 지배기업의 연결재무제표에 포함될 장부금액으로 모든 해외사업장의 누적환산차이를 측정하는 것을 선택할 수 있습니다. 다만 지배기업이 종속기업을 취득하는 사업결합의 효과와 연결절차에 따른 조정사항은 제외합니다. 관계기업이나 공동기업이 기업회계기준 제1101호 문단 D16(1)의 면제규정을 적용하는 경우에도 비슷한 선택을 할 수 있습니다.

동 개정사항은 2022년 1월 1일 이후 최초로 시작되는 회계연도부터 적용되며 조기적용이 허용됩니다.

② 기업회계기준서 제1109호 '금융상품'

동 개정사항은 금융부채의 제거 여부를 평가하기 위해 '10%' 테스트를 적용할 때, 기업(차입자)과 대여자 간에 수취하거나 지급하는 수수료만을 포함하며, 여기에는 기업이나 대여자가 다른 당사자를 대신하여 지급하거나 수취하는 수수료를 포함한다는 점을 명확히 하고 있습니다. 동 개정사항은 최초 적용일 이후 발생한 변경 및 교환에 대하여 전진적으로 적용됩니다. 동 개정사항은 2022년 1월 1일 이후 최초로 시작되는 회계연도부터 시행되며 조기적용이 허용됩니다.

③ 기업회계기준서 제1116호 '리스'

동 개정사항은 기업회계기준서 제1116호 사례13에서 리스개량 변제액에 대한 내용을 삭제하였습니다. 동 개정사항은 적용사례에만 관련되므로, 시행일은 별도로 규정되지 않았습니다.

④ 기업회계기준서 제1041호 '농림어업'

동 개정사항은 생물자산의 공정가치를 측정할 때 세금 관련 현금흐름을 제외하는 요구사항을 삭제하였습니다. 이는 기업회계기준서 제1041호의 공정가치측정이 내부적으로 일관된 현금흐름과 할인율을 사용하도록 하는 기업회계기준서 제1113호의 요구사항과 일관되도록 하며, 기업은 가장 적절한 공정가치 측정을 위해 세전 또는 세후 현금흐름 및 할인율을 사용할지 선택할 수 있습니다.

동 개정사항은 2022년 1월 1일 이후 최초로 시작되는 회계연도부터 시행되며 조기적용이 허용됩니다.

- 기업회계기준서 제1001호 '재무제표 표시' 및 국제회계기준 실무서2 '중요성에 대한 판단'(개정) - 회계정책 공시

동 개정사항은 회계정책의 공시에 대한 기업회계기준서 제1001호의 요구사항을 변경하며, '유의적인 회계정책'이라는 모든 용어를 '중요한 회계정책 정보'로 대체합니다.

기업회계기준서 제1001호 관련 문단도 중요하지 않는 거래, 그 밖의 사건 또는 상황과 관련되는 회계정책 정보는 중요하지 않으며 공시될 필요가 없다는 점을 명확히 하기 위해 개정합니다. 회계정책 정보는 금액이 중요하지 않을지라도 관련되는 거래, 그 밖의 사건 또는 상황의 성격 때문에 중요할 수 있습니다. 그러나 중요한 거래, 그 밖의 사건 또는 상황과 관련되는 모든 회계정책 정보가 그 자체로 중요한 것은 아닙니다.

또한 국제회계기준 실무서2에서 기술한 '중요성 과정의 4단계'의 적용을 설명하고 적용하기 위한 지침과 사례가 개발되었습니다.

동 개정사항은 2023년 1월 1일 이후 최초로 시작되는 회계연도부터 전진적으로 적용되며, 조기적용이 허용됩니다. 국제회계기준 실무서2에 대한 개정사항은 시행일이나 경과규정을 포함하지 않습니다.

- 기업회계기준서 제1008호 '회계정책, 회계추정치의 변경과 오류'(개정) - 회계추정치의 정의

동 개정사항은 회계추정의 변경에 대한 정의를 회계추정치의 정의로 대체합니다. 새로운 정의에 따르면 회계추정치는 "측정불확실성의 영향을 받는 재무제표상 화폐금액"입니다.

동 개정사항은 2023년 1월 1일 이후 최초로 시작되는 회계연도부터 적용하되 조기적용이 허용됩니다 이 개정내용을 처음 적용하는 회계연도 시작일 이후에 발생하는 회계추정치 변경과 회계정책 변경에 적용합니다.

- 기업회계기준서 제1012호 '법인세' - 단일 거래에서 생기는 자산과 부채에 관련되는 이연법인세

동 개정사항은 최초인식 예외규정의 적용범위를 축소합니다. 동 개정사항에 따르면 동일한 금액으로 가산할 일시적차이와 차감할 일시적차이를 생기게 하는 거래에는 최초인식 예외규정을 적용하지 않습니다.

적용가능한 세법에 따라 사업결합이 아니고 회계이익과 과세소득에 영향을 미치지 않는 거래에서 자산이나 부채를 최초로 인식할 때 같은 금액의 가산할 일시적차이와 차감할 일시적차이가 생길 수 있습니다. 예를 들어 이러한 상황은 리스개시일에 기업회계기준서 제1116호를 적용하여 리스부채와 이에 대응하는 사용권자산을 인식할 때 발생할 수 있습니다.

기업회계기준서 제1012호의 개정에 따라 관련된 이연법인세자산과 이연법인세부채를 인식해야 하며, 이연법인세자산의 인식은 기업회계기준서 제1012호의 회수가능성 요건을 따르게 됩니다.

동 개정사항은 2023년 1월 1일 이후 최초로 시작되는 회계연도부터 적용되며 조기적용이 허용됩니다.

당사는 상기에 열거된 제·개정사항이 재무제표에 미치는 영향에 대하여 검토 중에 있습니다.

(2) 외화환산

당사는 재무제표를 당사의 기능통화이면서 보고통화인 원화로 표시하고 있습니다. 재무제표를 작성하기 위해 경영성과와 재무상태는 당사의 기능통화이면서 재무제표 작성을 위한 표시통화인 '원'으로 표시하고 있습니다. 재무제표 작성에 있어서 기업의 기능통화 외의 통화(외화)로 이루어진 거래는 거래일의 환율로 기록됩니다. 매 보고기간말에 화폐성 외화항목은 보고기간 말의 환율로 재환산하고 있습니다. 한편 공정가치로 측정하는 비화폐성 외화항목은 공정가치가 결정된 날의 환율로 재환산하지만, 역사적 원가로 측정되는 비화폐성 외화항목은 재환산하지 않습니다.

화폐성 항목의 외환차이는 다음을 제외하고는 발생하는 기간의 당기손익으로 인식하고 있습니다.

- 미래 생산에 사용하기 위하여 건설중인 자산과 관련되고, 외화차입금에 대한 이자비용조정으로 간주되는 자산의 원가에 포함되는 외환차이
- 특정 외화위험을 회피하기 위한 거래에서 발생하는 외환차이
- 해외사업장과 관련하여 예측할 수 있는 미래에 결제할 계획도 없고 결제될 가능성도 없는 채권이나 채무로서 해외사업장순투자의 일부를 구성하는 화폐성항목에서 발생하는 외환차이. 이러한 외환차이는 기타포괄손익으로 인식하고 순투자의 전부나 일부 처분시점에서 자본에서 당기손익으로 재분류하고 있습니다.

(3) 현금및현금성자산

당사의 현금및현금성자산은 보유중인 현금, 은행예금, 기타 취득 당시 만기일이 3개월 이내에 도래하는 매우 유동적인 단기투자자산을 포함하고 있습니다.

(4) 금융자산

금융자산의 정형화된 매입 또는 매도는 모두 매매일에 인식하거나 제거하고 있습니다. 금융자산의 정형화된 매입 또는 매도는 관련 시장의 규정이나 관행에 의하여 일반적으로 설정된 기간 내에 금융상품을 인도하는 계약조건에 따라 금융자산을 매입하거나 매도하는 계약입니다.

모든 인식된 금융자산은 후속적으로 금융자산의 분류에 따라 상각후원가나 공정가치로 측정합니다.

1) 금융자산의 분류

다음의 조건을 충족하는 채무상품은 후속적으로 상각후원가로 측정합니다.

- 계약상 현금흐름을 수취하기 위하여 보유하는 것이 목적인 사업모형 하에서 금융자산을 보유한다.
- 금융자산의 계약조건에 따라 특정일에 원금과 원금잔액에 대한 이자 지급만으로 구성되어 있는 현금흐름이 발생한다.

다음의 조건을 충족하는 채무상품은 후속적으로 기타포괄손익-공정가치로 측정합니다.

- 계약상 현금흐름의 수취와 금융자산의 매도 둘 다를 통해 목적을 이루는 사업모형 하에서 금융자산을 보유한다.
- 금융자산의 계약조건에 따라 특정일에 원금과 원금잔액에 대한 이자 지급만으로 구성되어 있는 현금흐름이 발생한다.

상기 이외의 모든 금융자산은 후속적으로 당기손익-공정가치로 측정합니다.

상기에 기술한 내용에도 불구하고 당사는 금융자산의 최초 인식시점에 다음과 같은 취소불가능한 선택 또는 지정을 할 수 있습니다.

- 특정 요건을 충족하는 경우(아래 1-3) 참고) 지분상품의 후속적인 공정가치 변동을 기타포괄손익으로 표시하는 선택을 할 수 있습니다.
- 당기손익-공정가치측정항목으로 지정한다면 회계불일치를 제거하거나 유의적으로 줄이는 경우(아래 1-4) 참고) 상각후원가측정금융자산이나 기타포괄손익-공정가치측정금융자산의 요건을 충족하는 채무상품을 당기손익-공정가치측정항목으로 지정할 수 있습니다.

1-1) 상각후원가 및 유효이자율법

유효이자율법은 채무상품의 상각후원가를 계산하고 관련 기간에 걸쳐 이자수익을 배분하는 방법입니다. 취득시 신용이 손상되어 있는 금융자산의 경우를 제외하고는 유효이자율은 금융자산의 기대존속기간이나 (적절하다면) 그보다 짧은 기간에 걸쳐, 지급하거나 수취하는 수수료와 포인트(유효이자율의 주요 구성요소임), 거래원가 및 기타 할증액 또는 할인액을 포함하되 기대신용손실은 고려하지 않고 예상되는 미래현금수취액의 현재가치를 최초 인식시 총장부금액과 정확히 일치시키는 이자율입니다. 취득시 신용이 손상되어 있는 금융자산의 경우 신용조정 유효이자율은 기대신용손실을 고려한 기대현금흐름의 현재가치를 최초 인식시점의 상각후원가로 할인하여 계산합니다.

금융자산의 상각후원가는 최초 인식시점에 측정한 금액에서 상환된 원금을 차감하고, 최초 인식금액과 만기금액의 차액에 유효이자율법을 적용하여 계산한 상각누계액을 가감한 금액에 손실충당금을 조정한 금액입니다. 금융자산의 총장부금액은 손실충당금을 조정하기 전 금융자산의 상각후원가입니다.

이자수익은 상각후원가와 기타포괄손익-공정가치로 후속측정하는 채무상품에 대해 유효이자율법을 적용하여 인식합니다. 취득시 신용이 손상되어 있는 금융자산을 제외한 금융자산의 경우 이자수익은 금융자산의 총장부금액에 유효이자율을 적용하여 계산합니다(후속적으로 신용이 손상된 금융자산은 제외). 후속적으로 신용이 손상된 금융자산의 경우 이자수익은 금융자산의 상각후원가에 유효이자율을 적용하여 인식합니다. 만약 후속 보고기간에 신용이 손상된 금융상품의 신용위험이 개선되어 금융자산이 더 이상 손상되지 않는 경우 이자수익은 금융자산의 총장부금액에 유효이자율을 적용하여 인식합니다.

취득시 신용이 손상되어 있는 금융자산의 경우 이자수익은 최초 인식시점부터 금융자산의 상각후원가에 신용조정 유효이자율을 적용하여 인식합니다. 후속적으로 금융자산의 신용위험이 개선되어 금융자산이 더 이상 손상되지 않는 경우에도 이자수익의 계산을 총장부금액 기준으로 변경하지 아니합니다.

이자수익은 당기손익으로 인식하며 '금융수익' 항목으로 계상하고 있습니다.

1-2) 기타포괄손익-공정가치측정항목으로 분류되는 채무상품

최초 인식시점에 채무상품은 공정가치에 거래원가를 가산하여 측정합니다. 후속적으로 외화 환산손익, 손상차손(환입) 및 유효이자율법에 따른 이자수익의 결과에 따른 채무상품의 장부 금액 변동은 당기손익으로 인식합니다. 당기손익으로 인식되는 금액은 채무상품이 상각후원가로 측정되었더라면 당기손익으로 인식되었을 금액과 동일합니다. 이를 제외한 채무상품의 모든 장부금액의 변동은 기타포괄손익으로 인식하며 평가손익누계액으로 누적됩니다. 채무상품이 제거될 때 기타포괄손익으로 인식되었던 누적손익은 당기손익으로 재분류됩니다.

1-3) 기타포괄손익-공정가치측정항목으로 지정된 지분상품

당사는 최초 인식시점에 지분상품에 대한 투자를 기타포괄손익-공정가치 항목으로 지정하는 최소 불가능한 선택(상품별)을 할 수 있습니다. 만일 지분상품이 단기매매항목이거나 사업결합에서 취득자가 인식하는 조건부 대가인 경우에는 기타포괄손익-공정가치측정항목으로의 지정은 허용되지 않습니다.

기타포괄손익-공정가치항목에 해당하는 지분상품에 대한 투자는 최초 인식시 공정가치에 거래원가를 가산하여 인식합니다. 후속적으로 공정가치로 측정하며 공정가치의 변동에서 발생한 손익을 기타포괄손익으로 인식하며 평가손익누계액으로 누적됩니다. 지분상품이 처분되는 시점에 누적손익은 당기손익으로 재분류되지 않으며 이익잉여금으로 대체됩니다.

지분상품에 대한 투자의 배당금이 명백하게 투자원가의 회수를 나타내지 않는다면 그러한 배당금은 기업회계기준서 제1109호에 따라 당기손익으로 인식합니다. 배당금은 '금융수익' 항목으로 계상하고 있습니다.

당사는 최초 인식시점에 단기매매항목이 아닌 모든 지분상품투자에 대하여 기타포괄손익-공정가치 항목으로 지정하였습니다.

다음의 경우 금융자산은 단기매매항목에 해당합니다.

- 주로 단기간에 매각할 목적으로 취득하는 경우
- 최초 인식시점에 공동으로 관리하는 특정 금융상품 포트폴리오의 일부로 운용 형태가 단기적 이익 획득 목적인다는 증거가 있는 경우
- 파생상품 (금융보증계약인 파생상품이나 위험회피항목으로 지정되고 효과적인 파생상품은 제외)

1-4) 당기손익-공정가치측정금융자산

상각후원가나 기타포괄손익-공정가치로 측정 요건을 충족하지 않는 금융자산은 당기손익-공정가치로 측정합니다.

- 단기매매항목이 아니고 사업결합에서의 조건부 대가가 아닌 지분상품에 대해 최초인식시점에 기타포괄손익-공정가치항목으로 지정하지 않은 경우 동 지분상품은 당기손익-공정가치측정항목으로 분류합니다(상기 1-3) 참고).

상각후원가측정항목의 요건이나 기타포괄손익-공정가치측정항목의 요건을 충족하지 못하는 채무상품(상기 1-1) 및 1-2) 참고)은 당기손익-공정가치측정항목으로 분류합니다. 또한 당기손익-공정가치측정항목으로의 지정이 서로 다른 기준에 따라 자산이나

- 부채를 측정하거나 그에 따른 손익을 인식하는 경우에 측정 또는 인식상 발생하는 불일치('회계 불일치')를 제거하거나 유의적으로 감소시킨다면 상각후원가측정항목의 요건이나 기타포괄손익-공정가치측정항목의 요건을 충족하는 채무상품을 최초 인식시점에 당기손익-공정가치측정항목으로 지정할 수 있습니다.

당기손익-공정가치측정금융자산은 매 보고기간말 공정가치로 측정하며, 위험회피관계로 지정된 부분을 제외한공정가치 변동에 따른 손익을 당기손익으로 인식합니다. 당기손익으로 인식한 순손익에는 금융자산으로부터 획득한 배당금이 포함되어 있으며 '금융손익' 항목으로 계상하고 있습니다.

2) 외화환산손익

외화로 표시되는 금융자산의 장부금액은 외화로 산정되며 보고기간말 현물환율로 환산합니다.

- 상각후원가로 측정하는 금융자산의 경우(위험회피관계로 지정된 부분 제외) 환율차이는 당기손익으로 인식됩니다.
- 기타포괄손익-공정가치로 측정하는 채무상품의 경우(위험회피관계로 지정된 부분 제외) 채무상품의 상각후원가의 환율차이는 '금융손익' 항목에 당기손익으로 인식됩니다.
- . 당기손익으로 인식하는 외화요소는 상각후원가로 측정하는 경우와 동일하기 때문에 장부금액(공정가치)의 환산에 기초한 잔여 외화요소는 평가손익누계액 항목에 기타포괄손익으로 인식됩니다.
- 당기손익-공정가치로 측정하는 금융자산의 경우(위험회피관계로 지정된 부분 제외) 환율차이는 공정가치변동에 따른 손익의 일부로 당기손익으로 인식됩니다.
- 기타포괄손익-공정가치로 측정하는 지분상품의 경우 평가손익누계액 항목에 기타포괄손익으로 인식됩니다.

3) 금융자산의 손상

당사는 상각후원가나 기타포괄손익-공정가치로 측정하는 채무상품에 대한 투자, 리스채권, 매출채권 및 계약자산과 금융보증계약에 대한 기대신용손실을 손실충당금으로 인식합니다. 기대신용손실의 금액은 매 보고기간에 금융상품의 최초 인식 이후 신용위험의 변동을 반영하여 갱신됩니다.

당사는 매출채권, 계약자산 및 리스채권에 대해 전체기간 기대신용손실을 인식합니다. 이러한 금융자산에 대한 기대신용손실은 당사의 과거 신용손실 경험에 기초한 충당금 설정률표를 사용하여 추정하며, 차입자 특유의 요소와 일반적인 경제 상황 및 적절하다면 화폐의 시간 가치를 포함한 현재와 미래 예측 방향에 대한 평가를 통해 조정됩니다.

이를 제외한 금융자산에 대해서는 최초 인식 후 신용위험이 유의적으로 증가한 경우 전체기간 기대신용손실을 인식합니다. 그러나 최초 인식 후 금융자산의 신용위험이 유의적으로 증가하지 않은 경우 당사는 금융상품의 기대신용손실을 12개월 기대신용손실에 해당하는 금액으로 측정합니다.

전체기간 기대신용손실은 금융상품의 기대존속기간에 발생할 수 있는 모든 채무불이행 사건에 따른 기대신용손실을 의미합니다. 반대로 12개월 기대신용손실은 보고기간말 후 12개월 내에 발생 가능한 금융상품의 채무불이행 사건으로 인해 기대되는 전체기간 기대신용손실의 일부를 의미합니다.

3-1) 신용위험의 유의적 증가

최초 인식 후에 금융상품의 신용위험이 유의적으로 증가하였는지를 평가할 때 보고기간 말의 금융상품에 대한 채무불이행 발생위험을 최초 인식일의 채무불이행 발생위험과 비교합니다

3-2) 신용이 손상된 금융자산

금융자산의 추정미래현금흐름에 악영향을 미치는 하나 이상의 사건이 생긴 경우에 해당 금융자산의 신용은 손상된 것입니다. 금융자산의 신용이 손상된 증거는 다음의 사건에 대한 관측 가능한 정보를 포함하고 있습니다.

- ① 발행자나 차입자의 유의적인 재무적 어려움
- ② 채무불이행이나 연체 같은 계약위반
- ③ 차입자의 재무적 어려움에 관련된 경제적 또는 계약상 이유로 인한 차입조건의 불가피한 완화
- ④ 차입자의 파산 가능성이 높아지거나 그 밖의 재무구조조정 가능성이 높아짐
- ⑤ 재무적 어려움으로 해당 금융자산에 대한 활성시장의 소멸

3-3) 기대신용손실의 측정 및 인식

기대신용손실의 측정은 채무불이행 발생확률, 채무불이행시 손실률(즉 채무불이행이 발생했을 때 손실의 크기) 및 채무불이행에 대한 노출액에 따라 결정됩니다. 채무불이행 발생확률 및 채무불이행시 손실률은 상기에서 기술한 바와 같이 과거정보에 기초하며 미래전망 정보에 의해 조정됩니다. 금융자산의 채무불이행에 대한 노출액은 보고기간 말 그 자산의 총장부금액을 나타내며, 금융보증계약의 경우 보고기간 말 현재 보증을 제공받고 있는 이미 실행된 채무상품의 금액에 과거 추세와 채무자의 특정미래 재무적 필요성에 대한 연결실체의 이해 및 기타 관련된 미래전망 정보에 기초한채무불이행 시점까지 차입자에 의해 미래에 실행될 것으로 예상되는 추가적인 보증금액을 포함하고 있습니다.

금융자산의 경우 기대신용손실은 계약에 따라 지급받기로 한 모든 계약상 현금흐름과 수취할 것으로 예상되는 모든 현금흐름의 차이를 최초 유효이자율로 할인한 금액입니다. 리스채권의 경우 기대신용손실을 산정하기 위한 현금흐름은 기업회계기준서제1016호 '리스'에 따라 리스채권을 측정할 때 사용한 현금흐름과 일관됩니다.

금융보증계약의 경우 당사는 보증대상 금융상품의 계약조건에 따라 채무자의 채무불이행 사건에 대해서만 지급할 것을 요구받으며, 기대신용손실은 발생한 신용손실에 대해 피보증인에게 변제할 것으로 예상되는 금액에서 피보증인, 채무자, 그 밖의 제삼자에게서 수취할 것으로 예상되는 금액을 차감하여 산정하고 있습니다.

전기에 전체기간 기대신용손실에 해당하는 금액으로 금융상품에 대한 손실충당금을 측정하였으나 당기에 더는 전체기간 기대신용손실의 요건에 해당하지 않는다고 판단하는 경우에는 당기말에 12개월 기대신용손실에 해당하는 금액으로 손실충당금을 측정합니다(간편법 적용 대상 금융자산 제외).

모든 금융자산에 대한 손상 관련 손익은 당기손익으로 인식하며 손실충당금 계정을 통해 해당 자산의 장부금액을 조정합니다. 다만 기타포괄손익-공정가치로 측정하는 채무상품에 대한 투자의 경우에는 기타포괄손익으로 인식하여 손익누계액에 누적되며 재무상태표에서 금융자산의 장부금액을 줄이지 아니합니다.

4) 금융자산의 제거

금융자산의 현금흐름에 대한 계약상 권리가 소멸하거나, 금융자산을 양도하고 금융자산의 소유에 따른 위험과 보상의 대부분을 다른 기업에게 이전할 때에만 금융자산을 제거하고 있습니다. 만약 금융자산의 소유에 따른 위험과 보상의 대부분을 이전하지도 않고 보유하지도 않으며, 양도한 금융자산을 계속하여 통제하고 있다면, 당사는 당해 금융자산에 대하여 지속적으로 관여하는 정도까지 계속하여 인식하고 있습니다. 만약 양도한 금융자산의 소유에 따른 위험과 보상의 대부분을 보유하고 있다면, 당사는 당해 금융자산을 계속 인식하고 수취한 대가는 담보 차입으로 인식하고 있습니다.

상각후원가로 측정하는 금융자산을 제거하는 경우, 당해 자산의 장부금액과 수취하거나 수취할 대가의 합계의 차이를 당기손익으로 인식합니다. 기타포괄손익-공정가치로 측정하는 채무상품에 대한 투자를 제거하는 경우 이전에 인식한 손익누계액을 당기손익으로 재분류합니다. 반면에 최초 인식시점에 기타포괄손익-공정가치항목으로 지정한 지분상품에 대한 투자는 이전에 인식한 손익누계액을 당기손익으로 재분류하지 않으나 이익잉여금으로 대체합니다.

(5) 유형자산

유형자산은 최초 인식시 원가로 측정하고 있으며 최초 인식 후에 원가에서 감가상각누계액과 손상차손누계액을 차감한 금액을 장부금액으로 표시하고 있습니다. 유형자산의 원가는 당해 자산의 매입 또는 건설과 직접적으로 관련되어 발생한 원가로서 경영진이 의도하는 방식으로 자산을 가동하는데 필요한 장소와 상태에 이르게 하는 데 직접 관련되는 원가와 자산을 해체, 제거하거나 부지를 복구하는 데 소요될 것으로 최초에 추정되는 원가를 포함하고 있습니다.

후속원가는 자산으로부터 발생하는 미래경제적효익이 유입될 가능성이 높고, 그 원가를 신뢰성 있게 측정할 수 있는 경우에 한하여 자산의 장부금액에 포함하거나 적절한 경우 별도의 자산으로 인식하고 있으며, 대체된 부분의 장부금액은 제거하고 있습니다. 한편, 일상적인 수선·유지와 관련하여 발생하는 원가는 발생시점에 당기손익으로 인식하고 있습니다.

유형자산 중 토지 및 일부 기타유형자산에 대해서는 감가상각을 하지 않으며, 이를 제외한 유형자산은 아래에 제시된 자산별 추정내용연수 동안 정액법으로 감가상각하고 있습니다.

구 분	내 용 연 수
건 물	20년 - 40년
구 축 물	20년 - 40년
기타의유형자산	5년 - 15년

유형자산을 구성하는 일부의 원가가 당해 유형자산의 전체원가에 비교하여 중요하다면, 해당 유형자산을 감가상각할 때 그 부분은 별도로 구분하여 감가상각하고 있습니다.

유형자산의 감가상각방법, 잔존가치 및 내용연수는 매 보고기간말에 재검토하고 있으며, 이를 변경하는 것이 적절하다고 판단되는 경우 회계추정의 변경으로 회계처리하고 있습니다.

유형자산을 처분하거나 사용이나 처분을 통한 미래경제적효익이 기대되지 않을 때 해당 유형자산의 장부금액을 재무상태표에서 제거하고 있습니다. 유형자산의 제거로인하여 발생하는 손익은 순매각금액과 장부금액의 차이로 결정하고 있으며, 해당 유형자산이 제거되는 시점에 당기손익으로 인식하고 있습니다.

(6) 투자부동산

임대수익이나 시세차익을 얻기 위하여 보유하고 있는 부동산은 투자부동산으로 분류하고 있습니다. 투자부동산은 취득시 발생한 거래원가를 포함하여 최초 인식시점에 원가로 측정하며, 최초 인식 후에 취득원가에서 감가상각누계액과 손상차손누계액을 차감한 금액을 장부금액으로 표시하고 있습니다.

후속원가는 자산으로부터 발생하는 미래경제적효익이 유입될 가능성이 높으며, 그 원가를 신뢰성 있게 측정할 수 있는 경우에 한하여 자산의 장부금액에 포함하거나 적절한 경우 별도의 자산으로 인식하고 있으며, 후속지출에 의해 대체된 부분의 장부금액은 제거하고 있습니다. 한편 일상적인 수선·유지와 관련하여 발생하는 원가는 발생시점에 당기손익으로 인식하고 있습니다.

투자부동산 중 토지에 대해서는 감가상각을 하지 않으며, 토지를 제외한 투자부동산은 경제적 내용연수에 따라 30년~40년을 적용하여 정액법으로 상각하고 있습니다.

(7) 무형자산

1) 개별취득하는 무형자산

내용연수가 유한한 개별 취득하는 무형자산은 취득원가에서 상각누계액과 손상차손누계액을 차감한 금액으로 인식하며, 추정내용연수에 걸쳐 정액법으로 상각비를 계상하고 있습니다. 무형자산의 내용연수 및 상각방법은 매 보고기간종료일에 재검토하고 있으며, 이를 변경하는 것이 적절하다고 판단되는 경우 회계추정의 변경으로 회계처리하고 있습니다. 내용연수가 비한정인 개별 취득하는 무형자산은 취득원가에서 손상차손누계액을 차감한 금액으로 인식합니다.

2) 사업결합으로 취득한 무형자산

사업결합으로 취득하고 영업권과 분리하여 인식한 무형자산의 취득원가는 취득일의 공정가치로 측정하고, 최초 인식 후에 사업결합으로 취득한 무형자산은 최초 인식 후에 취득원가에서 상각누계액과 손상차손누계액을 차감한 금액으로 표시하고 있습니다.

3) 무형자산의 제거

무형자산을 처분하거나 사용이나 처분을 통한 미래경제적효익이 기대되지 않을 때 해당 무형자산의 장부금액을 재무상태표에서 제거하고 있습니다. 무형자산의 제거로인하여 발생하는 손익은 순매각금액과 장부금액의 차이로 결정하고 있으며, 해당 무형자산이 제거되는 시점에 당기손익으로 인식하고 있습니다.

(8) 영업권을 제외한 유·무형자산의 손상

영업권을 제외한 유·무형자산은 자산손상을 시사하는 징후가 있는지를 매 보고기간말마다 검토하고 있으며, 자산손상을 시사하는 징후가 있는 경우에는 손상차손금액을 결정하기 위하여 자산의 회수가능액을 추정하고 있습니다. 당사는 개별 자산별로 회수가능액을 추정하고 있으며, 개별자산의 회수가능액을 추정할 수 없는 경우에는 그 자산이 속하는 현금창출단위의 회수가능액을 추정하고 있습니다. 공동자산은 합리적이고 일관된 배분기준에 따라 개별 현금창출단위에 배분하며, 개별 현금창출단위로 배분할 수 없는 경우에는 합리적이고 일관된 배분기준에 따라 배분될 수 있는 최소 현금창출단위집단에 배분하고 있습니다.

비한정내용연수를 가진 무형자산 또는 아직 사용할 수 없는 무형자산은 자산손상을 시사하는 징후와 관계없이 매년 손상검사를 실시하고 있습니다.

회수가능액은 개별 자산 또는 현금창출단위의 순공정가치와 사용가치 중 큰 금액으로 측정하며, 자산(또는 현금창출단위)의 회수가능액이 장부금액에 미달하는 경우에는 자산(또는 현금창출단위)의 장부금액을 회수가능액으로 감소시키고 감소된 금액은 당기손익으로 인식하고 있습니다.

과거기간에 인식한 손상차손을 환입하는 경우 개별자산(또는 현금창출단위)의 장부금액은 수정된 회수가능액과 과거기간에 손상차손을 인식하지 않았다면 현재 기록되어 있을 장부금액 중 작은 금액으로 결정하고 있으며, 해당 손상차손환입은 즉시 당기손익으로 인식하고 있습니다.

(9) 정부보조금

당사는 정부보조금에 부수되는 조건의 준수와 보조금 수취에 대한 합리적인 확신이 있을 경우에만 정부보조금을 인식하고 있습니다.

시장이자율보다 낮은 이자율인 정부대여금의 효익은 정부보조금으로 처리하고 있으며, 해당 정부보조금은 시장이자율에 기초하여 산정된 정부대여금 공정가치와 수취한 대가의 차이로 측정하고 있습니다.

자산관련정부보조금은 자산의 장부금액을 결정할 때 차감하여 재무상태표에 표시하고 있습니다(유형자산 취득 관련 정부보조금 포함). 해당 정부보조금은 관련자산의 내용연수에 걸쳐 감가상각비를 감소시키는 방식으로 당기손익으로 인식하고 있습니다.

수익관련정부보조금은 보상하도록 의도된 비용에 대응시키기 위해 체계적인 기준에 따라 해당 기간에 걸쳐 수익으로 인식하며, 이미 발생한 비용이나 손실에 대한 보전 또는 향후 관련 원가의 발생 없이 당사에 제공되는 즉각적인 금융지원으로 수취하는 정부보조금은 수취할 권리가 발생하는 기간에 당기손익으로 인식하고 있습니다.

(10) 차입원가

당사는 적격자산의 취득, 건설 또는 제조와 직접 관련된 차입원가를 적격자산을 의도된 용도로 사용하거나 판매가능한 상태에 이를 때까지 당해 자산원가의 일부로 자본화하고 있습니다. 적격자산이란 의도된 용도로 사용하거나 판매될 수 있는 상태가 될때까지 상당한 기간을 필요로 하는 자산을 말합니다.

적격자산을 취득하기 위한 목적으로 차입한 당해 차입금에서 발생하는 일시적 운용 투자수익은 자본화가능차입원가에서 차감하고 있습니다.

기타 차입원가는 발생한 기간의 당기손익으로 인식하고 있습니다.

(11) 금융부채와 지분상품

1) 금융부채·자본 분류

채무상품과 지분상품은 계약의 실질 및 금융부채와 지분상품의 정의에 따라 금융 부채 또는 자본으로 분류하고 있습니다.

2) 지분상품

지분상품은 기업의 자산에서 모든 부채를 차감한 후의 잔여지분을 나타내는 모든 계약입니다. 당사가 발행한 지분상품은 발행금액에서 직접발행원가를 차감한 순액으로인식하고 있습니다.

자가지분상품을 재취득하는 경우, 이러한 지분상품은 자본에서 직접 차감하고 있습니다. 자가지분상품을 매입 또는 매도하거나 발행 또는 소각하는 경우의 손익은 당기손익으로 인식하지 않습니다.

3) 금융부채

모든 금융부채는 후속적으로 유효이자율법을 사용하여 상각후원가로 측정하거나 당기손익-공정가치로 측정합니다. 그러나 금융자산의 양도가 제거요건을 충족하지 못하거나 지속적 관련 접근법이 적용되는 경우에 발생하는 금융부채와 발행한 금융보증계약은 아래에 기술하고 있는 특정한 회계정책에 따라 측정됩니다.

3-1) 상각후원가측정금융부채

금융부채는 사업결합에서 취득자의 조건부대がい거나 단기매매항목이거나 최초 인식시 당기손익인식항목으로 지정할 경우에 해당하지 않는 경우 후속적으로 유효이자율법을 사용하여 상각후원가로 측정됩니다.

유효이자율법은 금융부채의 상각후원가를 계산하고 관련 기간에 걸쳐 이자비용을 배분하는 방법입니다. 유효이자율은 금융부채의 기대존속기간이나 (적절하다면) 더 짧은 기간에 지급하거나 수취하는 수수료와 포인트(유효이자율의 주요 구성요소임), 거래원가 및 기타 할증액 또는 할인액을 포함하여 예상되는 미래현금지급액의 현재가치를 금융부채의 상각후원가와 정확히 일치시키는 이자율입니다.

4) 금융부채의 제거

당사는 당사의 의무가 이행, 취소 또는 만료된 경우에만 금융부채를 제거합니다. 지급하거나 지급할 대가와 제거되는 금융부채의 장부금액과의 차이는 당기손익으로 인식하고 있습니다.

(12) 퇴직급여채무

확정급여채무는 독립된 보험계리법인에 의해 예측단위적립방식을 이용하여 매 보고기간 말에 보험수리적 평가를 수행하여 계산하고 있습니다. 보험수리적손익과 사외적립자산의 수익(순확정급여부채(자산)의 순이자에포함된 금액 제외) 및 자산인식상한효과의 변동으로 구성된 순확정급여부채의 재측정요소는 재측정요소가 발생한 기간에 기타포괄손익으로 인식하고, 재무상태표에 즉시 반영하고 있습니다. 포괄손익계산서에 인식한 재측정요소는 이익잉여금으로 즉시 인식하며, 후속기간에 당기손익으로 재분류되지 않습니다. 과거근무원가는 제도의 개정이 발생한 기간에 인식하고, 순이자 는 기초시점에 순확정급여부채(자산)에 대한 할인을 적용하여 산출하고 있습니다. 확정급여원가의 구성요소는 근무원가(당기근무원가와 과거근무원가 및 정산으로 인한 손익)와 순이자비용(수익) 및 재측정요소로 구성되어 있습니다.

당사는 근무원가와 순이자비용(수익)은 당기손익으로 인식하고 있으며, 재측정요소는 기타포괄손익에 인식하고 있습니다. 제도의 축소로 인한 손익은 과거근무원가로 처리하고 있습니다.

재무상태표 상 확정급여부채는 확정급여제도의 실제 과소적립액과 초과적립액을 표시하고 있습니다. 이러한 계산으로 산출된 초과적립액은 제도로부터 환급받거나 제도에 대한 미래기여금이 절감되는 방식으로 이용가능한 경제적효익의 현재가치를 가산한 금액을 한도로 자산으로 인식하고 있습니다.

해고급여에 대한 부채는 당사가 해고급여의 제안을 더 이상 철회할 수 없게 된 날 또는 당사가 해고급여의 지급을 수반하는 구조조정에 대한 원가를 인식한 날 중 이른날에 인식하고 있습니다.

종업원이나 제3자의 재량적 기여금은 제도에 대한 그러한 기여금이 납부될 때 근무원가를 감소시키고 있습니다. 제도의 공식적 규약에 종업원이나 제3자로부터의 기여금이 있을 것이라고 특정할 때, 회계처리는 다음과 같이 기여금이 근무용역에 연계되어 있는지 여부에 달려 있습니다.

만약 기여금이 근무용역에 연계되어 있지 않다면(예를 들어 사외적립자산의 손실이나 보험 수리적손실에서 발생하는 과소적립액을 감소시키기 위한 기여금), 기여금은 순확정급여부채(자산)의 재측정에 영향을 미칩니다

만약 기여금이 근무용역에 연계되어 있다면 기여금은 근무원가를 감소시킵니다. 근무연수에 따라 결정되는 기여금액의 경우 당사는 총급여에 대해 기업회계기준서 제 1019호 문단70에서 요구하는 배분방법에 따라 근무기간에 기여금을 배분합니다. 반면에 근무연수와 독립적인 기여금액의 경우 당사는 이러한 기여금을 기업회계기준서제1019호 문단70에 따라 종업원의 근무기간동안 기여금을 배분함에 따라 근무원가의 감소로 인식합니다.

(13) 수익인식기준

당사는 다음의 주요 원천으로부터 수익을 인식합니다.

- 배당금 수익과 이자수익
- 임대수익
- 상표권사용수익

수익은 고객과의 계약에서 정한 대가에 기초하여 측정되며 제삼자를 대신해서 회수한 금액은 제외합니다. 또한 당사는 고객에게 재화나 용역의 통제가 이전될 때 수익을 인식합니다.

① 배당금 수익과 이자수익

투자로부터 발생하는 배당금수익은 배당금을 받을 권리가 확정되는 시점에 인식하고있습니다.

이자수익은 시간의 경과에 따라 유효이자율법으로 인식하고 있습니다. 유효이자율은금융자산의 예상만기에 걸쳐 수취할 미래현금의 현재가치를 순장부금액과 일치시키는 이자율입니다.

② 임대수익

임대수익은 임대기간의 경과에 따라 수익을 인식하고 있습니다.

③ 상표권사용수익

로열티수익은 관련된 계약의 경제적실질을 반영하여 발생기준에 따라 인식하고 있습니다.

(14) 법인세비용 및 이연법인세

법인세비용은 당기법인세와 이연법인세로 구성되어 있습니다.

1) 당기법인세

당기 법인세부담액은 당기의 과세소득을 기초로 산정됩니다. 다른 과세기간에 가산되거나 차감될 손익항목 및 비과세항목이나 손금불인정항목 때문에 과세소득과 포괄손익계산서상 세전손익은 차이가 발생합니다. 당사의 당기법인세와 관련된 부채는 보고기간말까지 제정되었거나 실질적으로 제정된 세율 및 세법에 근거하여 계산됩니다.

당사가 일시적차이의 소멸시점을 통제할 수 있으며, 예측가능한 미래에 일시적 차이가 소멸하지 않을 가능성이 높은 경우를 제외하고는 종속기업, 관계기업에 대한 투자자산 및 조인트 벤처 투자지분에 관한 가산할 일시적차이에 대하여 이연법인세부채를인식합니다. 또한 이러한 투자자산 및 투자지분과 관련된 차감할 일시적차이로 인하여 발생하는 이연법인세자산은 일시적차이의 혜택을 사용할 수 있을만큼 충분한과세소득이 발생할 가능성이 높고, 일시적 차이가 예측가능한 미래에 소멸할 가능성이 높은 경우에만 인식합니다.

이연법인세자산의 장부금액은 매 보고기간 말에 검토하고, 이연법인세자산의 전부 또는 일부가 회수될 수 있을만큼 충분한 과세소득이 발생할 가능성이 더 이상 높지 않은 경우 이연 법인세자산의 장부금액을 감소시킵니다.

이연법인세자산과 부채는 보고기간 말까지 제정되었거나 실질적으로 제정된 세율 및세법에 근거하여 당해 부채가 결제되거나 자산이 실현되는 회계기간에 적용될 것으로 예상되는 세율을 사용하여 측정합니다. 이연법인세자산과 이연법인세부채를 측정할 때에는 보고기간 말 현재 회사가 관련 자산과 부채의 장부금액을 회수하거나 결제할 것으로 예상되는 방식에 따른 법인세효과를 반영하였습니다.

이연법인세자산과 부채는 당사가 당기법인세자산과 당기법인세부채를 상계할 수 있는 법적으로 집행가능한 권리를 가지고 있으며, 동일한 과세당국에 의해서 부과되는 법인세와 관련하여 과세대상기업이 동일하거나 과세대상기업은 다르지만 당기법인세 부채와 자산을 순액으로 결제할 의도가 있거나, 중요한 금액의 이연법인세부채가 결제되거나, 이연법인세자산이 회수될 미래에 각 회계기간마다 자산을 실현하는 동시에 부채를 결제할 의도가 있는 경우에 만 상계합니다.

3) 당기법인세와 이연법인세의 인식

당기법인세와 이연법인세는 동일 회계기간 또는 다른 회계기간에 기타포괄손익이나자본으로 직접 인식되는 거래나 사건 또는 사업결합으로부터 발생하는 경우를 제외하고는 수익이나 비용으로 인식하여 당기손익에 포함합니다. 사업결합 시 법인세효과는 사업결합에 대한 회계처리에 포함되어 반영됩니다.

(15) 리스

1) 당사가 리스이용자인 경우

당사는 계약 약정일에 계약이 리스인지 또는 계약에 리스가 포함되어 있는지를 평가합니다. 당사는 리스이용자인 경우에 단기리스(리스기간이 12개월 이하)와 소액 기초자산 리스를 제외한 모든 리스 약정과 관련하여 사용권자산과 그에 대응되는 리스부채를 인식합니다. 연결 실체는 다른 체계적인 기준이 리스이용자의 효익의 형태를 더 잘 나타내는 경우가 아니라면 단기리스와 소액 기초자산 리스에 관련되는 리스료를 리스기간에 걸쳐 정액 기준으로 비용으로 인식합니다.

리스부채는 리스개시일에 그날 현재 지급되지 않은 리스료를 리스의 내재이자율로 할인한 현재가치로 최초 측정합니다. 만약 리스의 내재이자율을 쉽게 산정할 수 없는 경우에는 리스 이용자의 증분차입이자율을 사용합니다.

증분차입이자율은 리스기간, 통화그리고 리스의 시작시점에 따라 달라지며, 다음을 포함하는 투입 변수등에 기초하여 결정됩니다.

- 국고채금리에 기초한 무위험이자율
- 기업 특유의 위험조정
- 채권수익률에 기초한 신용위험조정
- 리스를 체결하는 기업의 위험속성이 연결실체의 위험속성과 다르고 해당 리스가 연결실체의 보증에 따른 효익을 받지 못하는 경우에 해당 기업 특유의 조정

리스부채의 측정에 포함되는 리스료는 다음 금액으로 구성됩니다.

- 고정리스료 (실질적인 고정리스료를 포함하고 받을 리스 인센티브는 차감)
- 지수나 요율(이율)에 따라 달라지는 변동리스료. 처음에는 리스개시일의 지수나 요율(이율)을 사용하여 측정함
- 잔존가치보증에 따라 리스이용자가 지급할 것으로 예상되는 금액
- 리스이용자가 매수선택권을 행사할 것이 상당히 확실한 경우에 그 매수선택권의 행사 가격
- 리스기간이 리스이용자의 종료선택권 행사를 반영하는 경우에 그 리스를 종료하기 위하여 부담하는 금액

당사는 리스부채를 재무상태표에서 다른 부채와 구분하여 표시합니다.

리스부채는 후속적으로 리스부채에 대한 이자를 반영하여 장부금액을 증액(유효이자율법을 사용)하고, 지급한 리스료를 반영하여 장부금액을 감액하여 측정합니다.

당사는 다음의 경우에 리스부채를 재측정하고 관련된 사용권자산에 대해 상응하는 조정을 합니다.

- 리스기간이 변경되거나, 매수선택권 행사에 대한 평가의 변경을 발생시키는 상황의 변경이나 유의적인 사건이 발생하는 경우. 이러한 경우 리스부채는 수정된 리스료를 수정된 할인율로 할인하여 다시 측정합니다.
- 지수나 요율(이율)의 변경이나 잔존가치보중에 따라 지급할 것으로 예상되는 금액이 변동되어 리스료가 변경되는 경우. 이러한 경우 리스부채는 수정된 리스료를 변경되지 않은 할인율로 할인하여 다시 측정합니다. 다만 변동이자율의 변동으로 리스료에 변동이 생긴 경우에는 그 이자율 변동을 반영하는 수정 할인율을 사용합니다.
- 리스계약이 변경되고 별도 리스로 회계처리하지 않는 경우. 이러한 경우 리스부채는 변경된 리스의 리스기간에 기초하여, 수정된 리스료를 리스변경 유효일 현재의 수정된 할인율로 할인하여 다시 측정합니다.

사용권자산은 리스부채의 최초 측정금액과 리스개시일이나 그 전에 지급한 리스료(받은 리스 인센티브는 차감) 및 리스이용자가 부담하는 리스개설직접원가를 차감한 금액으로 구성됩니다. 사용권자산은 원가에서 감가상각누계액과 손상차손누계액을 차감하여 후속 측정합니다.

당사가 리스 조건에서 요구하는 대로 기초자산을 해체하고 제거하거나, 기초자산이 위치한 부지를 복구하거나, 기초자산 자체를 복구할 때 부담하는 원가의 추정치는 기업회계기준서 제1037호에 따라 인식하고 측정합니다. 그러한 원가가 재고자산을 생산하기 위하여 발생한 것이 아니라면, 원가가 사용권자산과 관련이 있는 경우 사용권자산 원가의 일부로 그 원가를 인식합니다.

리스기간 종료시점 이전에 리스이용자에게 기초자산의 소유권을 이전하는 경우나 사용권자산의 원가에 리스이용자가 매수선택권을 행사할 것임이 반영되는 경우에, 리스이용자는 리스개시일부터 사용권자산의 내용연수 종료시점까지 사용권자산을 감가상각하고 있습니다. 그 밖의 경우에는 리스이용자는 리스개시일부터 사용권자산의 내용연수 종료일과 리스기간 종료일 중 이른 날까지 사용권자산을 감가상각하고 있습니다.

당사는 사용권자산을 재무상태표에서 다른 자산과 구분하여 표시합니다.

당사는 변동리스료(다만 지수나 요율(이율)에 따라 달라지는 변동리스료는 제외)는 사용권자산과 리스부채의 측정에 포함하지 않으며, 그러한 리스료는 변동리스료를 유발하는 사건 또는 조건이 생기는 기간에 당기손익으로 인식합니다.

실무적 간편법으로 리스이용자는 비리스요소를 리스요소와 분리하지 않고, 각 리스요소와 이에 관련되는 비리스요소를 하나의 리스요소로 회계처리하는 방법을 기초자산의 유형별로 선택할 수 있으며, 당사는 이러한 실무적 간편법을 사용하지 않고 있습니다. 하나의 리스요소와 하나 이상의 추가 리스요소나 비리스요소를 포함하는 계약에서 리스이용자는 리스요소의 상대적 개별가격과 비리스요소의 총 개별가격에 기초하여 계약 대가를 각 리스요소에 배분합니다.

2) 당사가 리스제공자인 경우

당사는 각 리스를 운용리스 또는 금융리스로 분류합니다. 기초자산의 소유에 따른 위험과 보상의 대부분을 이전하는 리스는 금융리스로 분류하며 기초자산의 소유에 따른 위험과 보상의 대부분을 이전하지 않는 리스는 운용리스로 분류합니다.

당사가 중간리스제공자인 경우 당사는 상위리스와 전대리스를 두 개의 별도 계약으로 회계처리하고 있습니다. 당사는 기초자산이 아닌 상위리스에서 생기는 사용권자산에 따라 전대리스를 금융리스 또는 운용리스로 분류합니다.

당사는 정액 기준이나 다른 체계적인 기준으로 운용리스의 리스료를 수익으로 인식합니다. 다른 체계적인 기준이 기초자산의 사용으로 생기는 효익이 감소되는 형태를 더 잘 나타낸다면 당사는 그 기준을 적용합니다.

당사는 운용리스 체결과정에서 부담하는 리스개설직접원가를 기초자산의 장부금액에 더하고 리스료 수익과 같은 기준으로 리스기간에 걸쳐 비용으로 인식합니다.

금융리스에서 리스이용자로부터 받는 금액은 당사의 리스순투자로서 수취채권으로 인식합니다. 당사는 당사의 리스순투자 금액에 일정한 기간수익률을 반영하는 방식으로 리스기간에 걸쳐 금융수익을 배분합니다.

최초 인식 이후에 당사는 추정 무보증잔존가치를 정기적으로 검토하며, 기업회계기준서 제1109호의 제거 및 손상에 대한 요구사항을 적용하여 리스채권의 기대신용손실을 손실충당금으로 인식합니다.

금융리스수익은 리스채권의 총장부금액을 참조하여 계산합니다. 다만 신용이 손상된금융리스채권의 경우에는 상각후원가(즉 손실충당금 차감 후 금액)를 참조하여 금융수익을 계산합니다.

계약에 리스요소와 비리스요소가 포함되어 있는 경우, 당사는 기업회계기준서 제1115호를 적용하여 계약대가를 각 구성요소에 배분합니다.

(16) 중요한 판단과 추정 불확실성의 주요 원천

재무제표를 작성하기 위해서 당사의 경영자는 여러 자산과 부채의 측정과 관련하여 합리적인 추정과 가정을 사용합니다. 이러한 추정과 가정은 추가적인 경험의 축적, 상황의 변화 내지 새로운 정보의 획득 등으로 변동될 수 있으며, 향후의 실제 결과치와 상이할 수 있습니다.

추정과 기초적인 가정은 계속하여 검토됩니다. 회계추정에 대한 수정은 그러한 수정이 오직 당해 기간에만 영향을 미칠 경우 수정이 이루어진 기간에 인식되며, 당기와 미래 기간 모두 영향을 미칠 경우 수정이 이루어진 기간과 미래 기간에 인식됩니다.

아래 항목들은 차기 회계연도 내에 자산과 부채의 장부금액에 중요한 수정사항을 야기할 수 있는 중요한 위험요소를 가지고 있는 보고기간 종료일 현재의 거래에 관한 주요 가정 및 기타 추정 불확실성의 주요 원천입니다.

1) 금융자산의 공정가치 평가

기타포괄손익-공정가치측정금융자산 등은 최초인식 이후 공정가치로 측정하며, 공정가치 변동에 따른 평가손익을 기타포괄손익누계액으로 반영하고 있습니다. 공정가치 측정 시 활성 시장에서 공시되는 시장가격이 있는 경우에는 그 시장가격을 공정가치로 적용하나, 그러한 시장가격이 없는 경우에는 미래기대현금흐름과 할인율에 대한 경영자의 판단을 요구하는 평가방법을 이용하여 공정가치를 추정하고 있습니다.

2) 확정급여형 퇴직급여제도

당사는 확정급여형 퇴직급여제도를 운영하고 있습니다. 확정급여채무는 매 보고기간종료일에 보험수리적 평가를 수행하여 계산되며, 이러한 보험수리적 평가방법을 적용하기 위해서는 할인율, 미래 임금상승률, 사외적립자산의 기대수익률 등에 대한 가정을 추정하는 것이 필요합니다. 퇴직급여제도는 장기간이라는 성격으로 인하여 이러한 추정에 중요한 불확실성을 포함하고 있습니다.

3) 이연법인세

이연법인세 자산·부채의 인식과 측정은 경영진의 판단을 필요로 합니다. 특히, 이연법인세 자산의 인식여부와 인식범위는 미래상황에 대한 가정과 경영진의 판단에 의해 영향을 받게 됩니다.

4) 종속기업투자주식

종속기업투자주식의 회수가능가액은 향후 손자회사를 포함한 피투자회사의 사업계획 달성 여부에 민감하게 영향을 받을 것으로 판단하였습니다. 사업계획은 피투자회사의 이사회에서 검토하고 승인한 것으로서, 현재 및 예상되는 시장 상황을 기반으로 한 수익, 비용 등의 추정치로 구성되며, 동 추정치들은 시장상황에 따른 불확실성이 내재되어 있습니다.

3. 부문별정보

(1) 당사는 영업수익을 창출하는 재화나 용역의 성격 및 서비스를 제공하기 위한 자산의 특성 등을 고려하여 당사 전체를 단일 보고부문으로 결정하였습니다. 따라서, 보고부문별 영업수익 및 법인세비용차감전순이익, 자산·부채총액에 대한 주석기재는 생략하였습니다.

(2) 당기 및 전기 중 당사의 주요 재화 및 용역매출로부터 발생한 영업수익의 내역은 다음과 같습니다.

(단위 : 천원)			
보고부문	주요 재화 및 용역	당 기	전 기
아세아주식회사	임대사업수익	10,083,266	9,817,596
	배당금수익	5,585,342	5,688,096
	브랜드사용수익	3,710,700	3,140,619
	경영자문수익	1,899,240	1,697,050
계		21,278,548	20,343,361

4. 범주별 금융상품

(1) 당기말 및 전기말 현재 당사의 범주별 금융자산 내역은 다음과 같습니다.

<당기말>

(단위 : 천원)				
구 분	당기손익-공정가치 측정금융자산	기타포괄손익-공정가 치측정 금융자산	상각후원가 측정금융자산	계
현금및현금성자산	-	-	19,081,762	19,081,762
매출채권및기타채권	-	-	2,252,250	2,252,250
유동성당기손익-공정가치측정금융자산	11,138,511	-	-	11,138,511
비유동성당기손익-공정가치측정금융자산	1,839,600	-	-	1,839,600
기타포괄손익-공정가치측정금융자산	-	7,728,200	-	7,728,200
계	12,978,111	7,728,200	21,334,012	42,040,323

<전기말>

(단위 : 천원)				
구 분	당기손익-공정가치 측정금융자산	기타포괄손익-공정 가치측정금융자산	상각후원가 측정금융자산	계
현금및현금성자산	-	-	10,201,723	10,201,723
매출채권및기타채권	-	-	1,417,050	1,417,050
당기손익-공정가치측정금융자산	10,212,329	-	-	10,212,329
기타포괄손익-공정가치측정금융자산	-	13,979,750	-	13,979,750
계	10,212,329	13,979,750	11,618,773	35,810,852

(2) 당기말 및 전기말 현재 당사의 범주별 금융부채 내역은 다음과 같습니다.

(단위 : 천원)		
금융부채	상각후원가로 측정하는 금융부채	
	당 기 말	전 기 말
기타금융부채	11,586,654	11,295,878
장기기타금융부채	7,206,048	7,182,909
계	18,792,702	18,478,787

(3) 당기 및 전기중 당사의 금융상품 범주별 순손익은 다음과 같습니다.

<당기>

(단위 : 천원)					
구 분	당기손익-공정가치 측정금융자산	상각후원가 측정금융자산	기타포괄손익-공정 가치측정금융자산	상각후원가 측정금융부채	합 계
이자수익	324,421	71,290	-	-	395,711
배당금수익	-	-	117,500	-	117,500
투자자산평가이익	388,457	-	-	-	388,457
이자비용	-	-	-	(1,009)	(1,009)
투자자산처분손실	(23,416)	-	-	-	(23,416)
투자자산평가손실	(380,547)	-	-	-	(380,547)
합 계	308,915	71,290	117,500	(1,009)	496,696

<전기>

(단위 : 천원)					
구 분	당기손익-공정가치 측정금융자산	상각후원가 측정금융자산	기타포괄손익-공정 가치측정금융자산	상각후원가 측정금융부채	합 계
이자수익	-	269,331	-	-	269,331
배당금수익	-	-	216,374	-	216,374
투자자산처분이익	45,276	-	-	-	45,276
투자자산평가이익	212,329	-	-	-	212,329
이자비용	-	-	-	(315)	(315)
합 계	257,605	269,331	216,374	(315)	742,995

(4) 당기말 및 전기말 현재 금융자산과 금융부채의 장부금액과 공정가치는 다음과 같습니다.

(단위 : 천원)				
구 분	당 기 말		전 기 말	
	장부가액	공정가치	장부가액	공정가치
금융자산 :				
현금및현금성자산	19,081,762	19,081,762	10,201,723	10,201,723
매출채권및기타채권	2,252,250	2,252,250	1,417,050	1,417,050
유동성당기손익-공정가치측정금융자산	11,138,511	11,138,511	10,212,329	10,212,329
비유동성당기손익-공정가치측정금융자산	1,839,600	1,839,600	-	-
기타포괄손익-공정가치측정금융자산	7,728,200	7,728,200	13,979,750	13,979,750
금융자산 합계	42,040,323	42,040,323	35,810,852	35,810,852
금융부채 :				
기타금융부채	11,586,654	11,586,654	11,295,878	11,295,878
장기기타금융부채	7,206,048	7,206,048	7,182,909	7,182,909
금융부채 합계	18,792,702	18,792,702	18,478,787	18,478,787

5. 현금및현금성자산

당사의 현금및현금성자산은 재무상태표와 현금흐름표상의 금액이 동일하게 관리되고 있습니다. 당기말 및 전기말 현재 당사의 현금및현금성자산의 세부내역은 다음과 같습니다.

(단위 : 천원)		
구 분	당 기 말	전 기 말
예금 및 적금	19,063,818	10,189,312
기타 현금성자산	17,944	12,411
계	19,081,762	10,201,723

6. 매출채권및기타채권

(1) 당기말 및 전기말 현재 유동자산으로 분류된 매출채권 및 기타채권의 내역은 다음과 같습니다.

(단위 : 천원)		
구 분	당 기 말	전 기 말
매출채권	2,219,724	1,293,552
차감: 손실충당금	-	-
매출채권(순액)	2,219,724	1,293,552
미수수익	32,526	123,499
합 계	2,252,250	1,417,051

(2) 당기 및 전기 매출채권 및 기타채권의 대손충당금 변동은 없습니다.

(3) 당기말 및 전기말 현재 당사의 금융자산 중 매출채권 및 기타채권에 대한 연령분석은 다음과 같습니다.

<당기말>

(단위 : 천원)						
계정명	정상채권	개별적으로 손상된 채권	금융자산의 집합으로 평가하는 채권			계
			3개월 이하	3개월 초과 ~ 6개월 이하	6개월 초과 ~	
매출채권	2,219,724	-	-	-	-	2,219,724
미수수익	32,526	-	-	-	-	32,526
계	2,252,250	-	-	-	-	2,252,250

<전기말>

(단위 : 천원)						
계정명	정상채권	개별적으로 손상된 채권	금융자산의 집합으로 평가하는 채권			계
			3개월 이하	3개월 초과 ~ 6개월 이하	6개월 초과 ~	
매출채권	1,293,552	-	-	-	-	1,293,552
미수수익	123,499	-	-	-	-	123,499
계	1,417,051	-	-	-	-	1,417,051

7. 기타유동자산

당기말 및 전기말 현재 기타유동자산의 내역은 다음과 같습니다.

(단위 : 천원)		
구 분	당 기 말	전 기 말
선급비용	8,773	8,042
기타의당좌자산	11,836	11,168
계	20,609	19,210

8. 당기손익-공정가치측정금융자산

당기말 및 전기말 현재 당기손익-공정가치측정금융자산의 내용은 다음과 같습니다.

(단위 : 천원)		
구 분	당 기 말	전 기 말
채권형 수익증권	3,758,399	10,212,329
혼합형 수익증권	7,380,112	-
지수연계형 수익증권	1,839,600	-
계	12,978,111	10,212,329

9. 기타포괄손익-공정가치측정금융자산

(1) 당기말 및 전기말 현재 기타포괄손익-공정가치측정금융자산의 내용은 다음과 같습니다.

(단위 : 천원)		
	당 기 말	전 기 말
시장성있는지분증권	104,000	93,000
시장성없는지분증권	7,624,200	8,886,750
채권형수익증권	-	5,000,000
합 계	7,728,200	13,979,750

(2) 당기 및 전기 중 기타포괄손익-공정가치측정금융자산 평가손익의 세부 증감내역은 다음과 같습니다.

<당기>

(단위 : 천원)			
구 분	세 전	법인세효과	세 후
기초	8,717,232	(1,917,792)	6,799,440
회계기간 중 기타포괄손익으로 인식한 금액	(1,251,550)	275,341	(976,209)
기말	7,465,682	(1,642,451)	5,823,231

<전기>

(단위 : 천원)			
구 분	세 전	법인세효과	세 후
기초	10,406,982	(2,289,537)	8,117,445
회계기간 중 기타포괄손익으로 인식한 금액	(1,689,750)	371,745	(1,318,005)
기말	8,717,232	(1,917,792)	6,799,440

10. 종속기업투자

(1) 당기말 및 전기말 현재 당사의 종속기업에 대한 투자자산의 내역은 다음과 같습니다.

(단위 : 천원)					
회 사 명	소재지	지분율(%)	당 기 말		전 기 말
			취득원가	장부가액	장부가액
아세아시멘트(주)	한국	53.94%	228,757,895	228,757,895	228,757,895
아세아제지(주) (주1)	한국	47.19%	89,478,559	89,478,559	89,478,559
계			318,236,454	318,236,454	318,236,454

(주1) 당사는 아세아제지(주)의 관련 활동(이익에 유의적으로 영향을 미치는 활동)을 지시하는 실질적 능력을 가짐에 따라 종속기업에 포함함.

11. 유형자산

(1) 당기말 및 전기말 현재 유형자산 장부가액의 구성내역은 다음과 같습니다.

(단위 : 천원)				
구 분	당 기 말			전 기 말
	취득원가	상각누계액	장부가액	장부가액
토지	4,863,069	-	4,863,069	4,863,069
건물	2,839,371	(1,496,748)	1,342,623	1,394,283
구축물	751,371	(489,432)	261,939	277,718
차량운반구	146,098	(115,420)	30,678	59,897
공구와비품	196,923	(176,847)	20,076	13,762
건설중인자산	18,148	-	18,148	-
계	8,814,980	(2,278,447)	6,536,533	6,608,729

(2) 당기 및 전기 중 유형자산의 변동내역은 다음과 같습니다.

<당기>

(단위 : 천원)						
구 분	기초	취득	처분	대체	감가상각비	당기말
토지	4,863,069	-	-	-	-	4,863,069
건물	1,394,283	-	-	18,779	(70,439)	1,342,623
구축물	277,718	-	-	-	(15,779)	261,939
차량운반구	59,897	-	-	-	(29,219)	30,678
공구와비품	13,762	11,000	-	-	(4,686)	20,076
건설중인자산	-	18,148	-	-	-	18,148
합 계	6,608,729	29,148	-	18,779	(120,123)	6,536,533

<전기>

(단위 : 천원)						
구 분	기초	취득	처분	대체	감가상각비	당기말
토지	2,403,849	2,459,220	-	-	-	4,863,069
건물	1,009,160	446,734	-	(56,027)	(5,584)	1,394,283
구축물	293,497	-	-	-	(15,779)	277,718
차량운반구	89,116	-	-	-	(29,219)	59,897
공구와비품	7,114	11,000	-	-	(4,352)	13,762
합 계	3,802,736	2,916,954	-	(56,027)	(54,934)	6,608,729

12. 투자부동산

(1) 당기말 및 전기말 현재 투자부동산 장부가액의 구성 내역은 다음과 같습니다.

(단위 : 천원)				
구 분	당 기 말			전 기 말
	취득원가	상각누계액	장부가액	장부가액
토지	46,547,151	-	46,547,151	46,547,151
건물	46,330,047	(28,658,022)	17,672,025	18,456,078
계	92,877,198	(28,658,022)	64,219,176	65,003,229

(2) 당기 및 전기 중 투자부동산 장부금액의 변동내역은 다음과 같습니다.

<당기>

(단위 : 천원)						
구 분	기초	취득	처분	대체	감가상각비	당기말
토지	46,547,151	-	-	-	-	46,547,151
건물	18,456,078	382,400	-	(18,779)	(1,147,674)	17,672,025
합 계	65,003,229	382,400	-	(18,779)	(1,147,674)	64,219,176

<전기>

(단위 : 천원)						
구 분	기초	취득	처분	대체	감가상각비	당기말
토지	46,547,151	-	-	-	-	46,547,151
건물	19,540,955	52,700	-	56,027	(1,193,604)	18,456,078
합 계	66,088,106	52,700	-	56,027	(1,193,604)	65,003,229

(3) 당기 및 전기 중 투자부동산에서 발생한 손익의 내역은 다음과 같습니다.

(단위 : 천원)		
구 분	당 기	전 기
임대료수익	10,083,265	9,817,596
임대원가	(6,734,287)	(6,477,533)
계	3,348,978	3,340,063

13. 무형자산

(1) 당기말 및 전기말 현재 무형자산 장부가액의 구성내역은 다음과 같습니다.

(단위 : 천원)				
구 분	당 기 말			전 기 말
	취득원가	상각누계액	장부가액	장부가액
상표권	1,800	(1,799)	1	1
컴퓨터소프트웨어	48,240	(37,992)	10,248	18,544
법인회원권	350,170	-	350,170	687,430
계	400,210	(39,791)	360,419	705,975

(2) 당기 및 전기 중 무형자산의 변동내역은 다음과 같습니다.

<당기>

(단위 : 천원)					
구 분	기초	취득	처분	상각	당기말
상표권	1	-	-	-	1
컴퓨터소프트웨어	18,544	-	-	(8,296)	10,248
법인회원권	687,430	132,860	(470,120)	-	350,170
합 계	705,975	132,860	(470,120)	(8,296)	360,419

<전기>

(단위 : 천원)					
구 분	기초	취득	처분	상각	당기말
상표권	1	-	-	-	1
컴퓨터소프트웨어	16,397	10,000	-	(7,853)	18,544
법인회원권	470,120	217,310	-	-	687,430
합 계	486,518	227,310	-	(7,853)	705,975

(3) 당기 및 전기의 계정과목별 무형자산 상각내역은 다음과 같습니다.

(단위 : 천원)		
구 분	당 기	전 기
판매비와 관리비	8,296	7,853

(4) 당사는 무형자산 중 회원권을 비한정내용연수를 가진 무형자산으로 분류하고 상각하지 않고 있습니다.

14. 리스

(1) 당기말 및 전기말 현재 기초자산 유형별 사용권자산의 내역은 다음과 같습니다.

(단위 : 천원)				
구 분	당 기 말			전 기 말
	취득원가	감가상각누계액	장부금액	장부금액
차량운반구	35,736	(14,410)	21,326	33,238

(2) 당기 및 전기 중 사용권자산 장부금액의 변동내역은 다음과 같습니다.

<당기>

(단위 : 천원)				
구 분	기초	당기증감	감가상각비	당기말
차량운반구	33,238	-	(11,912)	21,326

<전기>

(단위 : 천원)				
구 분	기초	당기증감	감가상각비	전기말
차량운반구	-	35,736	(2,498)	33,238

(3) 당기 및 전기 중 리스부채의 변동내역은 다음과 같으며 리스부채는 재무상태표상 장기기타금융부채에 포함되어 있습니다(주석15 참조).

<당기>

(단위 : 천원)					
구 분	기초	당기증가	이자비용	지급	당기말
리스부채	33,409	-	1,008	(12,600)	21,817

<전기>

(단위 : 천원)					
구 분	기초	당기증가	이자비용	지급	전기말
리스부채	-	35,736	315	(2,642)	33,409

(4) 당기 및 전기 중 리스로 인한 현금유출액은 다음과 같습니다.

(단위 : 천원)		
구 분	당 기	전 기
리스부채에서 발생한 현금유출	12,600	2,642

(5) 당기말 및 전기말 현재 리스부채의 내역은 다음과 같습니다.
 <당기말>

(단위 : 천원)		
구 분	당 기 말	
	최소리스료	최소리스료의 현재가치
1년 이내	-	-
1년 초과 5년 이내	22,959	21,817
5년 초과	-	-
합 계	22,959	21,817

<전기말>

(단위 : 천원)		
구 분	전 기 말	
	최소리스료	최소리스료의 현재가치
1년 이내	-	-
1년 초과 5년 이내	35,158	33,409
5년 초과	-	-
합 계	35,158	33,409

15. 기타금융부채

당기말 및 전기말 현재 기타금융부채의 내역은 다음과 같습니다.

(단위 : 천원)				
구 분	당 기 말		전 기 말	
	유동	비유동	유동	비유동
미지급금	978,822	-	880,350	-
미지급비용	150,744	-	108,369	-
미지급배당금	9,011	-	22,799	-
리스부채	-	21,817	-	33,409
임대보증금(주)	10,448,077	7,184,231	10,284,360	7,149,500
계	11,586,654	7,206,048	11,295,878	7,182,909

(주) 상기 임대보증금 관련하여 당사의 투자부동산이 다음과 같이 우리은행에 담보로 제공되어 있습니다.

(단위 : 천원)			
담보권자	담보제공자산	채권최고액	관련임대보증금
우리은행	아세아 본사 토지 및 사옥	8,201,721	6,308,800

당사는 임대보증금 외에 아세아시멘트(주)의 차입금에 대해 담보를 제공하고 있습니다(주석 28 참조).

16. 기타유동부채

당기말 및 전기말 현재 기타유동부채의 내역은 다음과 같습니다.

(단위 : 천원)		
구 분	당 기 말	전 기 말
예수금	150,638	25,785

17. 충당부채

(1) 당사는 장기근속자의 포상금과 관련한 비용을 장기근속충당부채로 설정하고 있습니다.

(2) 당기 및 전기 중 장기근속충당부채의 변동내역은 다음과 같습니다.

(단위 : 천원)		
구 분	당 기	전 기
기초장부금액	38,365	29,711
설정액	3,343	26,931
지급액	(12,586)	(18,277)
기말장부금액	29,122	38,365

18. 퇴직급여제도

(1) 확정급여형퇴직급여제도

당사는 종업원을 위하여 확정급여형 퇴직급여제도를 운영하고 있으며, 이 제도에 따르면 종업원의 퇴직시 근속연수 1년당 퇴직 직전 최종 3개월 평균급여에 지급률 등을 가감한 금액을 지급하도록 되어 있습니다. 사외적립자산과 확정급여채무의 보험수리적 평가는 예측단위적립방식을 사용하여 적격성이 있는 독립적인 보험계리인에 의하여 수행되었습니다.

(2) 당기말 및 전기말 현재 퇴직급여채무와 관련하여 재무상태표에 인식된 금액은 다음과 같습니다.

(단위 : 천원)		
구 분	당 기 말	전 기 말
확정급여채무의 현재가치	1,551,909	1,113,344
사외적립자산의 공정가치	(1,430,653)	(974,747)
퇴직급여채무 금액	121,256	138,597

(3) 당기 및 전기 중 확정급여채무의 변동내용은 다음과 같습니다.

(단위 : 천원)		
구 분	당 기	전 기
기초잔액	1,113,344	961,889
당기근무원가	195,514	187,244
이자원가	16,811	14,739
확정급여제도의 재측정요소	383,490	10,562
퇴직급여지급액	(176,700)	-
관계사전출입	19,450	(61,090)
기말잔액	1,551,909	1,113,344

(4) 당기 및 전기 중 사외적립자산의 변동내용은 다음과 같습니다.

(단위 : 천원)		
구 분	당 기	전 기
기초	974,747	820,102
사외적립자산의 기대수익	11,887	10,297
확정급여제도의 재측정요소	(2,620)	1,997
사용자의 기여금	600,000	200,000
퇴직급여지급액	(176,700)	-
관계사전출입	23,339	(57,649)
기말잔액	1,430,653	974,747

(5) 당기 및 전기 중 확정급여형 퇴직급여제도와 관련하여 인식된 손익은 다음과 같습니다.

(단위 : 천원)		
구 분	당 기	전 기
당기근무원가	195,514	187,244
이자원가	16,811	14,739
사외적립자산의 기대수익	(11,887)	(10,297)
계	200,438	191,686

(6) 당기말 및 전기말 현재 보험수리적평가를 위하여 사용된 주요 가정은 다음과 같습니다.

구 분	당 기	전 기
할인율	2.14%	1.59%
사외적립자산의 기대수익률	2.14%	1.59%
미래임금상승률(인플레이션 포함)	2.90%	3.39%

(7) 주요 가정에 따른 대략적인 확정급여채무의 민감도 분석은 다음과 같습니다.
 <할인율>

(단위 : 천원)			
구 분	할인율		
	-1% (감소)	기준	+1% (증가)
할인율 변화에 따른 확정급여채무 증감	1,626,788	1,551,909	1,484,731
확정급여채무 증감률	105%	100%	96%

<임금인상율>

(단위 : 천원)			
구 분	임금인상율		
	-1% (감소)	기준	+1% (증가)
임금인상률 변화에 따른 확정급여채무 증감	1,484,543	1,551,909	1,625,505
확정급여채무 증감률	96%	100%	105%

19. 자본

(1) 당기말 및 전기말 현재 자본금 내역은 다음과 같습니다.

	당 기 말	전 기 말
발행할 주식의 총수 (단위 : 주)	20,000,000	20,000,000
1주당 액면금액 (단위 : 원)	5,000	5,000
발행한 주식의 수 (단위 : 주)	2,191,024	2,191,024
보통주자본금 (단위 : 천원)	10,955,120	10,955,120

(2) 당기말 및 전기말 현재 기타불입자본의 구성내역은 다음과 같습니다.

(단위 : 천원)		
구 분	당 기 말	전 기 말
주식발행초과금	124,544,432	124,544,432
감자차손	(493,066,355)	(493,066,355)
기타자본잉여금	73,704,560	73,704,560
자기주식	(9,939,885)	(9,939,885)
자기주식처분이익	2,805,282	2,805,282
계	(301,951,966)	(301,951,966)

(3) 당기말 및 전기말 현재 이익잉여금의 구성내역은 다음과 같습니다.

(단위 : 천원)		
구 분	당 기 말	전 기 말
법정적립금		
이익준비금(주1)	11,847,323	11,847,323
임의적립금		
기업합리화적립금	12,695,000	12,695,000
시설적립금	200,000,000	200,000,000
임의적립금	68,400,000	68,400,000
미처분이익잉여금(주2)	394,466,533	384,422,844
계	687,408,856	677,365,167

- (주1) 당사는 상법의 규정에 따라 자본금의 50%에 달할 때까지 매 결산기의 금전에 의한 이익배당액의 10% 이상의 금액을 이익준비금으로 적립하고 있음. 동 이익준비금은 이익배당 목적으로 사용될 수 없으며, 자본전입 또는 결손보전에만 사용될 수 있음.
- (주2) 미처분이익잉여금 중 308,025,179천원은 과거 자산재평가법에 의한 자산재평가에서 발생한 재평가차익으로, 당사는 동 재평가차익을 미처분이익잉여금으로 계상하고 있음. 동 재평가차익은 현금배당의 재원으로 사용될 수 없으며, 자본전입 또는 결손보전을 위해서만 사용될 수 있음.

(4) 이익잉여금처분계산서(안)

당기 및 전기의 당사의 이익잉여금 처분 내역은 다음과 같습니다.

이익잉여금처분계산서(안)

제 57 기	2021년 1월 1일 부터 2021년 12월 31일 까지	제 56 기	2020년 1월 1일 부터 2020년 12월 31일 까지
처분예정일	2022년 3월 18일	처분확정일	2021년 3월 19일

아세아주식회사

(단위 : 원)

과 목	제 57 기		제 56 기	
I. 미처분이익잉여금		394,466,533,038		384,422,844,402
1. 전기이월이익잉여금	380,723,440,402		375,108,220,333	
2. 확정급여제도의 재측정요소	(301,165,388)		(6,681,175)	
3. 당기순이익	14,044,258,024		9,321,305,244	
II. 이익잉여금 처분액		5,549,106,000		3,699,404,000
1. 현금배당	5,549,106,000		3,699,404,000	
III. 차기이월미처분이익잉여금		388,917,427,038		380,723,440,402

(5) 당기말 및 전기말 현재 기타자본구성요소는 전액 기타포괄손익-공정가치측정금융자산 평가손익으로 구성되어 있습니다(주석 9.참조).

20. 배당금

당사의 당기 및 전기의 이익잉여금처분계산서상에 계상되어 있는 배당금에 관한 사항은 다음과 같습니다.

(1) 배당금 산정내역

(단위 : 천원)		
구 분	당 기	전 기
1주당배당금(단위 : 원)	3,000	2,000
발행주식수(주)	1,849,702	1,849,702
배당금총액	5,549,106	3,699,404

(주) 당기말과 전기말 현재 당사가 보유하고 있는 보통주 자기주식 341,322주는 배당금 산정시 제외하였음.

(2) 배당성향

(단위 : 천원)		
구 분	당 기	전 기
배당금총액	5,549,106	3,699,404
당기순이익	14,044,258	9,321,305
배당성향	39.51%	39.69%

(3) 당사의 당기 및 전기의 배당수익률은 다음과 같습니다.

(단위 : 원)		
구 분	당 기	전 기
주당배당금	3,000	2,000
결산일종가	128,000	90,500
배당수익률	2.34%	2.21%

21. 영업비용

당기 및 전기 영업비용의 구성내역은 다음과 같습니다.

(단위 : 천원)		
구 분	당 기	전 기
임대사업원가	6,734,287	6,477,533
판매비와관리비 :		
급여	1,553,438	1,301,766
퇴직급여	200,438	191,685
복리후생비	343,529	261,371
여비교통비	6,058	6,482
통신비	11,982	12,377
도서인쇄비	18,977	17,999
소모품비	9,413	12,178
수선비	9,140	6,860
세금과공과	40,742	22,079
지급임차료	7,455	6,687
감가상각비	52,299	37,302
차량유지비	15,653	21,532
보험료	14,394	12,089
지급수수료	208,067	193,346
접대비	59,716	64,024
교육훈련비	1,827	2,636
무형자산상각비	8,296	7,853
잡비	300	5,600
합 계	9,296,011	8,661,399

22. 비용의 성격별 분류

당기 및 전기 비용의 성격별 분류 내역은 다음과 같습니다.

(단위 : 천원)		
구 분	당 기	전 기
종업원급여(급여 및 퇴직급여)	1,753,876	1,493,451
수선비	86,537	46,438
감가상각비 및 무형자산상각비	1,288,004	1,258,888
전력비	631,122	646,895
운영비	3,157,000	3,157,000
지급수수료	208,067	193,346
세금과공과	1,649,304	1,400,140
기타 비용	522,101	465,241
합 계	9,296,011	8,661,399

23. 기타영업외수익 및 비용

(1) 당기 및 전기 중 발생한 기타영업외수익의 내역은 다음과 같습니다.

(단위 : 천원)		
구 분	당 기	전 기
기타영업외수익	15,701	365

(2) 당기 및 전기 중 발생한 기타영업외비용의 내역은 다음과 같습니다.

(단위 : 천원)		
구 분	당 기	전 기
기부금	15,000	10,000
무형자산처분손실	10,120	-
기타영업외비용	123,499	478
합 계	148,619	10,478

24. 금융수익 및 비용

(1) 당기 및 전기중 발생한 금융수익의 상세 내역은 다음과 같습니다.

(단위 : 천원)		
구 분	당 기	전 기
이자수익	395,711	269,331
배당금수익	117,500	216,374
투자자산평가이익	388,457	212,329
투자자산처분이익	-	45,276
계	901,668	743,310

(2) 당기 및 전기중 발생한 금융비용의 상세 내역은 다음과 같습니다.

(단위 : 천원)		
구 분	당 기	전 기
이자비용	1,009	315
투자자산처분손실	23,416	-
투자자산평가손실	380,547	-
계	404,972	315

25. 법인세비용과 이연법인세자산(부채)

(1) 당기 및 전기의 손익에 반영된 법인세비용의 내역은 다음과 같습니다.

(단위 : 천원)		
구 분	당 기	전 기
법인세부담액	2,304,567	2,798,402
일시적차이로 인한 이연법인세 변동액(주)	(3,989,959)	(16,125)
법인세추납액(환급액)	(12,551)	311,263
법인세비용	(1,697,943)	3,093,540
(주) 일시적차이로 인한 기말 순이연법인세부채	10,242,481	14,592,725
일시적차이로 인한 기초 순이연법인세부채	(14,592,725)	(14,982,479)
자본에 직접 반영된 법인세 비용	360,285	373,629
일시적차이로 인한 이연법인세 변동액	(3,989,959)	(16,125)

(2) 당기 및 전기 중 법인세비용차감전순이익과 법인세비용간의 관계는 다음과 같습니다.

(단위 : 천원)		
구 분	당 기	전 기
법인세비용 차감전 순이익	12,346,315	12,414,845
적용세율에 따른 세부담액	2,716,189	2,709,266
조정사항(주)	(4,414,132)	384,274
법인세비용(효익)	(1,697,943)	3,093,540
유효세율(법인세비용/법인세비용차감전순이익)	(주1)	24.92%
(주) 조정사항		
비일시적차이	(617,336)	(624,146)
법인세추납(환급)액	(12,551)	311,263
과거미인식이연법인세	6,229	(7,061)
이연법인세불인정	(4,050,863)	-
기타	260,389	704,218
합 계	(4,414,132)	384,274

(주1) 당기에 일시적으로 법인세효익이 발생하여 유효세율을 산정하지 아니함.

(3) 당기 및 전기 중 당사의 누적일시적 차이의 증감 내역 및 당기말과 전기말 현재 이연법인세자산·부채는 다음과 같습니다.

<당기>

(단위 : 천원)				
구 분	2021.1.1(주1)	증 가(주1)	감 소(주1)	2021.12.31
(차감할 일시적차이)				
장기근속충당부채	33,067	14,830	18,775	29,122
기타	14,631	27,068	11,848	29,851
소 계	47,698	41,898	30,623	58,973
이연법인세자산 인식제외 금액(주3)	-			-
이연법인세자산 인식대상 금액	47,698			58,973
세율	(주2)			(주2)
차감할 일시적차이로 인한 이연법인세자산	10,494			12,978
(가산할 일시적차이)				
퇴직급여채무	117,897	(126,625)	-	(8,728)
미수수익	(123,499)	(32,525)	(123,499)	(32,525)
감가상각비	(1,287,323)	149,356	-	(1,137,967)
재평가차익(토지)	(37,742,770)	-	-	(37,742,770)
종속기업투자	(96,149,706)	-	-	(96,149,706)
기타포괄손익-공정가치측정금융자산평가손익	(8,717,232)	1,251,550	-	(7,465,682)
당기손익-공정가치측정금융자산평가손익	(212,329)	212,329	228,057	(228,057)
소 계	(144,114,962)	1,454,085	104,558	(142,765,435)
이연법인세부채 인식제외 금액(주3)	77,736,691	18,413,015	-	96,149,706
이연법인세부채 인식대상 금액	(66,378,271)			(46,615,729)
세율	(주2)			(주2)
가산할 일시적차이로 인한 이연법인세부채	(14,603,219)			(10,255,459)
이연법인세자산(부채)-순액	(14,592,725)			(10,242,481)

<전기>

(단위 : 천원)				
구 분	2020.1.1(주1)	증 가(주1)	감 소(주1)	2020.12.31
(차감할 일시적차이)				
장기근속충당부채	29,711	21,633	18,277	33,067
기타	16,488	11,452	13,309	14,631
소 계	46,199	33,085	31,586	47,698
이연법인세자산 인식제외 금액(주3)	-			-
이연법인세자산 인식대상 금액	46,199			47,698
세율	(주2)			(주2)
차감할 일시적차이로 인한 이연법인세자산	10,165			10,494
(가산할 일시적차이)				
퇴직급여채무	(33,559)	314,682	163,226	117,897
미수수익	(120,510)	120,510	123,499	(123,499)
감가상각비	(1,431,544)	144,221	-	(1,287,323)
재평가차익(토지)	(37,742,770)	-	-	(37,742,770)
종속기업투자	(96,149,706)	-	-	(96,149,706)
기타포괄손익-공정가치측정금융자산평가손익	(10,406,982)	1,720,150	30,400	(8,717,232)
당기손익-공정가치측정금융자산평가손익	-	-	212,329	(212,329)
소 계	(145,885,071)	2,299,563	529,454	(144,114,962)
이연법인세부채 인식제외 금액(주3)	77,736,691	-	-	77,736,691
이연법인세부채 인식대상 금액	(68,148,380)			(66,378,271)
세율	(주2)			(주2)
가산할 일시적차이로 인한 이연법인세부채	(14,992,644)			(14,603,219)
이연법인세자산(부채)-순액	(14,982,479)			(14,592,725)

- 기초 일시적차이 등의 금액은 전기말 현재 이연법인세부채로 계상되어 있는 일시적차이 등의 금액으로
- (주1) 전기의 실제 세무 조정 과정에서 동 일시적차이 등의 금액이 일부 조정되었는 바, 동 차이조정금액은 당기의 일시적차이 등의 증감 내역에 반영하였음.
- (주2) 이연법인세자산과 부채의 측정에 사용된 세율은 보고기간종료일 현재까지 확정된 세율에 기초하여 일시적 차이 등이 소멸될 것으로 기대되는 기간에 적용될 예상 한계세율을 적용하였음.
- (주3) 당기말 및 전기말 현재 일시적 차이 중 예측가능한 미래에 일시적차이가 소멸할 가능성이 확실하지 않는 일시적차이에 대해서는 이연법인세자산(부채)를 계상하지 아니하였음.

(4) 자본에 가감된 이연법인세자산(부채)

당사의 당기말 및 전기말 현재 자본에 가감된 이연법인세자산(부채)은 다음과 같습니다.

(단위 : 천원)		
구 분	당 기 말	전 기 말
기타포괄손익-공정가치측정금융자산평가손익	275,341	371,745
확정급여제도의 재측정요소	84,944	1,884
합 계	360,285	373,629

(5) 당기말 및 전기말 현재 이연법인세자산(부채)으로 인식하지 아니한 일시적차이의 내역은 다음과 같습니다.

(단위 : 천원)		
구 분	당 기 말	전 기 말
종속기업투자	96,149,706	77,736,691

26. 주당이익

기본주당기순이익은 보통주 1주에 대한 이익을 계산한 것으로 그 내역은 다음과 같습니다.

(단위 : 천원, 주)		
구 분	당 기	전 기
당기순이익	14,044,258	9,321,305
가중평균유통보통주식수	1,849,702	1,893,978
기본주당기순이익(단위:원)	7,593	4,922

한편, 당기 및 전기 중 발행보통주식수를 유통기간으로 가중평균하여 산정한 유통보통주식수의 산출내역은 다음과 같습니다.

<당기>

(단위 : 주)			
구 분	유통주식수	적 수	가중평균주식수
기초	2,191,024	365/365	2,191,024
기초자기주식	(341,322)	365/365	(341,322)
계	1,849,702		1,849,702

<전기>

(단위 : 주)			
구 분	유통주식수	적 수	가중평균주식수
기초	2,191,024	366/366	2,191,024
기초자기주식	(289,548)	366/366	(289,548)
자기주식취득	(18,240)	104/366	(5,183)
자기주식취득	(8,250)	69/366	(1,555)
자기주식취득	(25,284)	11/366	(760)
계	1,849,702		1,893,978

27. 특수관계자 공시

당기 및 전기 중 특수관계자와의 주요 거래 내역 및 당기말과 전기말 현재 주요 채권·채무 내역은 다음과 같습니다.

(1) 당사와 지배·종속관계에 있는 특수관계자의 내역

특수관계 종류	회 사 명	지분율(주)	업 종
종속기업	아세아시멘트(주)	53.94%	시멘트 제조업
"	아세아제지(주)	47.19%	제지
"	한라시멘트(주) (주1)	100.00%	시멘트 제조업
"	우신벤처투자(주) (주1)	83.33%	금융
"	아세아산업개발(주) (주1)	100.00%	콘크리트 타일, 기와 등 제조업
"	유진판지(주) (주1)	100.00%	제지
"	제일산업(주) (주1)	100.00%	제지
"	(주)에이팩 (주1)	100.00%	제지
"	에이피리싸이클링(주) (주1)	100.00%	폐기물수집,운반
"	경산제지(주) (주1)	100.00%	제지
"	농업회사법인 아농(주) (주1)	88.00%	농산물의 생산,유통,가공,판매
"	ASIA ADVANCED MATERIALS SDN.BHD (주1)	100.00%	메탈실리콘 제조
"	아세아레미콘(주) (주1)	100.00%	레미콘제조업
"	(주)삼성레미콘 (주1)	100.00%	레미콘제조업
"	(주)아세아산업 (주1) (주2)	97.30%	콘크리트제품제조업
관계기업	우신 페블스톤 투자조합 (주1)	23.58%	금융투자
기타특수관계자	삼봉개발(주)	-	유원지 및 테마파크 운영업
"	(주)부국레미콘	-	레미콘 제조업

(주1) 당사 및 종속회사 보유 지분을 단순합계한 것임.

(주2) (주)아세아산업은 당기 중에 폐업하였습니다.

(2) 특수관계자간 주요 거래 내역 및 채권·채무 잔액

1) 거래내역

<당기>

(단위 : 천원)				
회사명	사옥임대수익	수수료수익	배당금수익	임대원가 등
종속회사 :				
아세아시멘트(주)	1,159,154	1,255,330	2,626,925	-
아세아제지(주)	131,453	1,688,309	2,958,417	-
한라시멘트(주)	388,046	1,325,367	-	-
아세아산업개발(주)	27,810	44,807	-	-
우신벤처투자(주)	168,605	44,359	-	-
(주)에이팩	-	137,373	-	-
유진판지(주)	-	130,325	-	-
경산제지(주)	-	346,371	-	-
제일산업(주)	-	637,699	-	-
기타특수관계자 :				
삼봉개발(주)	486,693	-	-	3,157,000
총 계	2,361,761	5,609,940	5,585,342	3,157,000

<전기>

(단위 : 천원)				
회사명	사옥임대수익	수수료수익	배당금수익	임대원가 등
종속회사 :				
아세아시멘트(주)	1,139,677	1,125,003	3,152,310	-
아세아제지(주)	131,453	1,365,308	2,535,786	-
한라시멘트(주)	388,046	1,327,263	-	-
아세아산업개발(주)	27,810	50,663	-	-
우신벤처투자(주)	168,605	19,414	-	-
(주)에이팩	-	118,465	-	-
유진판지(주)	-	122,439	-	-
경산제지(주)	-	242,416	-	-
제일산업(주)	-	466,697	-	-
기타특수관계자 :				
삼봉개발(주)	578,887	-	-	3,157,000
총 계	2,434,478	4,837,668	5,688,096	3,157,000

2) 채권·채무 잔액
<당기말>

(단위 : 천원)			
회사명	매출채권	임대보증금	미지급금
종속기업 :			
아세아시멘트(주)	453,535	649,222	-
아세아제지(주)	732,755	73,638	-
한라시멘트(주)	363,930	244,805	-
아세아산업개발(주)	7,529	533,619	-
우신벤처투자(주)	29,383	89,786	-
(주)에이팩	181,236	-	-
유진판지(주)	42,405	-	-
경산제지(주)	314,192	-	-
제일산업(주)	53,423	-	-
기타특수관계자 :			
삼봉개발(주)	22,987	450,000	289,300
총계	2,201,375	2,041,070	289,300

<전기말>

(단위 : 천원)			
회사명	매출채권	임대보증금	미지급금
종속회사 :			
아세아시멘트(주)	233,488	632,991	-
아세아제지(주)	403,524	73,638	-
한라시멘트(주)	285,066	244,805	-
아세아산업개발(주)	8,296	533,619	-
우신벤처투자(주)	7,038	89,786	-
(주)에이팩	25,627	-	-
유진판지(주)	36,163	-	-
경산제지(주)	78,914	-	-
제일산업(주)	180,926	-	-
기타특수관계자 :			
삼봉개발(주)	26,237	450,000	289,300
총계	1,285,279	2,024,839	289,300

(3) 주요 경영진 보상 내역

당사는 당해 기업 활동의 계획·운영·통제에 대한 중요한 권한과 책임을 가진 등기이사·미등기이사·등기감사를 주요 경영진으로 판단하였으며, 당기 및 전기 중 주요 경영진에 대한 보수 현황은 다음과 같습니다.

<주요 경영진 보수 현황>

(단위 : 천원)						
대 상	당 기			전 기		
	급여	퇴직급여	계	급여	퇴직급여	계
등기이사(사외이사 포함) 4인	110,711	17,273	127,984	254,730	38,188	292,918
등기감사 1인	168,710	24,768	193,478	147,710	24,467	172,177
미등기이사 2인	395,970	72,319	468,289	370,311	67,307	437,618
합계	675,391	114,360	789,751	772,751	129,962	902,713

28. 담보제공자산

당기말 현재 당사는 종속기업인 아세아시멘트(주)의 차입금과 관련하여 금융기관 에 담보를 제공 하였습니다. 담보로 제공된 자산은 다음과 같습니다.

(단위 : 천원)					
담보권자	담보제공자산	채권최고액	차입일	차입금 내역	관련차입금액
우리은행	건물 및 토지	36,000,000	2021.06.30	주식인수관련	29,000,000
산업은행,농협은행	건물 및 토지	84,000,000	2021.06.30	주식인수관련	144,500,000

29. 우발부채와 주요 약정사항

(1) 계류중인 소송사건

당기말 현재 당사가 피고로 계류 중인 소송사건은 없습니다.

30. 위험관리

(1) 자본위험관리

당사는 부채와 자본 잔액의 최적화를 통하여 주주이익을 극대화시키는 동시에 계속기업으로서 지속될 수 있도록 자본을 관리하고 있습니다. 당사의 전반적인 전략은 2020년과 변동이 없습니다.

당사는 자본관리지표로 부채비율을 이용하고 있으며 이 비율은 총부채를 총자본으로 나누어 산출하고 있으며 총부채 및 총자본은 재무제표의 금액을 기준으로 계산합니다.

당기말 및 전기말 현재 부채비율은 다음과 같습니다.

(단위 : 천원)		
구 분	당 기 말	전 기 말
부채	31,002,497	35,052,825
자본	402,235,241	393,167,761
부채비율	7.71%	8.92%

(2) 금융위험 관리

당사는 금융상품과 관련하여 시장위험(외환위험, 이자율위험, 가격위험), 신용위험, 유동성위험과 같은 다양한 금융위험에 노출되어 있습니다. 당사의 위험관리는 당사의 재무적 성과에 영향을 미치는 잠재적 위험을 식별하여 당사가 허용가능한 수준으로 감소, 제거 및 회피하는 것을 그 목적으로 하고 있습니다. 당사의 전반적인 금융위험 관리 전략은 전기와 동일합니다.

1) 외환위험

당사의 외환위험은 주로 인식된 자산과 부채의 환율변동과 관련하여 발생하고 있습니다. 당사의 영업거래 상 외환위험에 대한 회피가 필요하다고 판단되는 경우 통화선도 거래 등을 통해 외환위험을 관리하고 있습니다. 외환위험은 미래예상거래 및 인식된 자산 부채가 기능통화 외의 통화로 표시될 때 발생하고 있습니다.

한편, 당기말 현재 기능통화 이외의 외화로 표시된 화폐성자산 및 화폐성부채는 없습니다.

2) 가격위험

당사는 공정가치측정금융자산에서 발생하는 가격변동위험에 노출되어 있습니다. 당기말 현재 공정가치로 평가하는 금융자산은 20,706백만원으로, 다른 변수가 일정하고 금융자산의 가격이 10% 변동할 경우 가격변동이 순자산에 미치는 영향은 1,615백만원(법인세효과 차감 후)입니다.

3) 신용위험

신용위험은 당사의 통상적인 거래 및 투자활동에서 발생하며 고객 또는 거래상대방이 계약 조건상 의무사항을 지키지 못하였을 때 발생합니다. 이러한 신용위험을 관리하기 위하여 당사는 주기적으로 고객과 거래상대방의 재무상태와 과거 경험 및 기타 요소들을 고려하여 재무신용도를 평가하고 있으며 고객과 거래상대방 각각에 대한 신용한도를 설정하고 있습니다.

당기 중 중요한 손상의 징후나 회수기일이 초과된 매출채권 및 기타금융자산에 포함된 대여금이나 미수금 등은 발생하지 않았으며 당사는 당기말 현재 채무불이행등이 발생할 징후는 낮은 것으로 판단하고 있습니다. 신용위험은 현금 및 현금성자산 각종 예금 등과 같은 금융기관과의 거래에서도 발생할 수 있습니다. 이러한 위험을 줄이기 위해, 당사는 신용도가 높은 금융기관들에 대해서만 거래를 하고 있습니다. 당사의 신용위험에 대한 최대노출액은 각 금융자산의 장부금액과 동일합니다.

4) 유동성위험

신중한 유동성 위험 관리는 충분한 현금성자산의 유지 및 적절하게 약정된 신용한도금액으로부터의 자금 여력 등을 포함하고 있습니다. 활발한 영업활동을 통해 당사 재무팀은 신용한도 내에서 자금여력을 탄력적으로 유지하고 있습니다.

당기말 현재 금융부채의 잔존계약만기에 따른 만기분석내역은 다음과 같습니다.

(단위 : 천원)					
구분	1년미만	1년~2년	2년~5년	5년초과~	합 계
기타금융부채	11,586,654	4,479,163	2,728,027	-	18,793,844

(3) 금융상품의 공정가치

활성시장에서 거래되는 기타포괄손익-공정가치측정금융자산의 공정가치는 보고기간 종료일 현재 고시되는 시장가격에 기초하여 산정됩니다. 당사가 보유하고 있는 금융자산의 공시되는 시장가격은 보고기간 종료일 현재 증가입니다.

활성시장에서 거래되지 아니하는 기타포괄손익-공정가치측정금융자산(시장성 없는 지분증권)의 공정가치는 현금흐름할인모형 등의 평가기법을 사용하여 추정한 것이며, 해당모형에는 관측가능한시장가격또는 비율에 근거하지 않은 일부 가정도 포함되어 있습니다. 공정가치를 결정함에 있어 위험조정할인율은 9.72%를 적용하였습니다.

공정가치로 측정하는 금융자산 및 금융부채의 서열체계 및 수준별 공정가치측정치는 다음과 같습니다.

1) 공정가치 서열체계 수준

- 수준 1 동일한 자산이나 부채에 대한 활성시장의 (조정되지 않은) 공시가격
- 수준 2 직접적으로(예: 가격) 또는 간접적으로(예: 가격에서 도출되어) 관측가능한 자산이나 부채에 대한 투입변수. 단, 수준 1에 포함된 공시가격은 제외
- 수준 3 관측가능한 시장자료에 기초하지 않은, 자산이나 부채에 대한 투입변수(관측가능하지 않은 투입변수)

2) 당기말 및 전기말 현재 금융자산의 서열체계 수준별 공정가치 측정치는 다음과 같습니다.
<당기>

(단위 : 천원)				
범 주	장부금액	공정가치		
		수준 1	수준 2	수준 3
금융자산				
시장성있는 지분증권	104,000	104,000	-	-
시장성없는 지분증권	7,624,200	-	-	7,624,200
채권형 수익증권	3,758,399	-	-	3,758,399
혼합형 수익증권	7,380,112	-	-	7,380,112
지수연계형 수익증권	1,839,600	-	-	1,839,600
합 계	20,706,311	104,000	-	20,602,311

<전기>

(단위 : 천원)				
범 주	장부금액	공정가치		
		수준 1	수준 2	수준 3
금융자산				
시장성있는 지분증권	93,000	93,000	-	-
시장성없는 지분증권	8,886,750	-	-	8,886,750
채권형 수익증권	15,212,329	-	15,212,329	-
합 계	24,192,079	93,000	15,212,329	8,886,750

한편, 수준 3 공정가치 측정으로 분류되는 금융자산의 당기 중 변동 내용은 다음과 같습니다.
(단위 : 천원)

구 분	기초	취득	당기손익	기타포괄손익	평가수준대체	처분	기말
공정가치측정금융자산	8,886,750	19,000,000	201,767	(1,262,550)	5,000,000	(11,223,657)	20,602,310

31. 현금흐름표

(1) 당기 및 전기의 수익·비용의 조정 내역은 다음과 같습니다.

(단위 : 천원)		
구 분	당 기	전 기
배당금수익	(5,702,842)	(5,904,471)
퇴직급여	200,438	191,685
복리후생비	3,343	26,931
감가상각비	1,279,708	1,251,036
무형자산상각비	8,296	7,853
이자수익	(395,711)	(269,331)
투자자산처분이익	-	(45,276)
투자자산평가이익	(388,457)	(212,329)
이자비용	1,009	315
잡이익	(15,434)	-
무형자산처분손실	10,120	-
투자자산처분손실	23,416	-
투자자산평가손실	380,547	-
법인세비용(효익)	(1,697,943)	3,093,540
합 계	(6,293,510)	(1,860,047)

(2) 당기 및 전기의 영업활동 중 영업활동으로 인한 자산·부채의 변동 내역은 다음과 같습니다.

(단위 : 천원)		
구 분	당 기	전 기
매출채권	(926,173)	197,388
선급비용	(731)	(478)
기타당좌자산	(667)	(5,847)
미지급금	98,472	(170,318)
예수금	124,853	(104,499)
미지급비용	42,375	(4,309)
장기근속충당부채	(12,586)	(18,277)
퇴직금의 지급	(157,250)	(61,090)
사외적립자산	(446,639)	(142,351)
임대보증금	198,447	397,877
합 계	(1,079,899)	88,096

(3) 당사는 현금흐름표상의 영업활동으로 인한 현금흐름을 간접법으로 작성하였으며현금의 유입과 유출이 없는 중요한 거래는 다음과 같습니다.

(단위 : 천원)		
구 분	당 기	전 기
투자부동산의 유형자산 대체	18,779	(56,027)
임대보증금의 유동(비유동) 대체	163,718	(7,015,125)

(4) 당기 및 전기의 재무활동에서 발생하는 부채의 조정내용은 다음과 같습니다.

<당 기>

(단위: 천원)						
구 분	기초	현금흐름	비현금 변동			기말
			환율변동	현재가치할인차금	대체 등	
리스부채	33,409	(12,600)	-	1,008	-	21,817
미지급배당금	22,799	(3,697,758)	-	-	3,699,404	9,011
재무활동으로부터의 총부채	56,208	(3,710,358)	-	1,008	3,699,404	30,828

<전 기>

(단위: 천원)						
구 분	기초	현금흐름	비현금 변동			기말
			환율변동	현재가치할인차금	대체 등	
리스부채	-	(2,642)	-	315	35,736	33,409
미지급배당금	21,176	(3,325,961)	-	-	3,327,584	22,799
재무활동으로부터의 총부채	21,176	(3,328,603)	-	315	3,363,320	56,208

한편, 현금흐름표상의 현금은 재무상태표상의 현금및현금성자산입니다.

32. 재무제표의 승인

동 재무제표는 2022년 3월 10일자 이사회에서 발행 승인되었으며, 2022년 3월 18일자 주주총회에서 최종 승인될 예정입니다.

내부회계관리제도 감사 또는 검토의견

첨부된 내부회계관리제도 검토보고서는 아세아 주식회사의 2021년 12월 31일자로 종료되는 회계연도의 재무제표에 대한 감사업무를 수행하고 회사의 내부회계관리제도를 검토한 결과 주식회사 등의 외부감사에 관한 법률 제8조의 6에 따라 첨부하는 것입니다.

첨부 : 1. 독립된 감사인의 내부회계관리제도 검토보고서
2. 내부회계관리자의 운영실태평가보고서

독립된 감사인의 내부회계관리제도 검토보고서

아세아 주식회사
대표이사 귀하

우리는 첨부된 아세아 주식회사의 2021년 12월 31일 현재의 내부회계관리제도의 운영실태 평가보고서에 대하여 검토를 실시하였습니다. 내부회계관리제도를 설계, 운영하고 그에 대한 운영실태평가보고서를 작성할 책임은 아세아 주식회사의 경영자에게 있으며, 우리의 책임은 동 보고내용에 대하여 검토를 실시하고 검토결과를 보고하는 데 있습니다. 회사의 경영자는 첨부된 내부회계관리제도 운영실태평가보고서에서 "2021년 12월 31일 현재 내부회계관리제도 운영실태 평가결과, 2021년 12월 31일 현재 당사의 내부회계관리제도는 내부회계관리제도 모범기준에 근거하여 볼 때, 중요성의 관점에서 효과적으로 설계되어 운영되고 있다고 판단된다"고 기술하고 있습니다.

우리는 내부회계관리제도 검토기준에 따라 검토를 실시하였습니다. 이 기준은 우리가 중요성의 관점에서 경영자가 제시한 내부회계관리제도의 운영실태평가보고서에 대하여 회계감사보다는 낮은 수준의 확신을 얻을 수 있도록 검토절차를 계획하고 실시할 것을 요구하고 있습니다. 검토는 회사의 내부회계관리제도를 이해하고 경영자의 내부회계관리제도의 운영실태보고내용에 대한 질문 및 필요하다고 판단되는 경우제한적 범위 내에서 관련 문서의 확인 등의 절차를 포함하고 있습니다.

회사의 내부회계관리제도는 신뢰할 수 있는 회계정보의 작성 및 공시를 위하여 한국채택국제회계기준에 따라 작성한 재무제표의 신뢰성에 대한합리적인 확신을 줄 수 있도록 제정한 내부회계관리규정과 이를 관리·운영하는 조직을 의미합니다. 그러나 내부회계관리제도는 내부회계관리제도의 본질적인 한계로 인하여 재무제표에 대한 중요한 왜곡표시를 적발하거나 예방하지 못할 수 있습니다. 또한, 내부회계관리제도의 운영실태보고 내용을 기초로 미래기간의 내용을 추정시에는 상황의 변화 혹은 절차나 정책이 준수되지 않음으로써 내부회계관리제도가 부적절하게 되어 미래기간에 대한 평가 및 추정 내용이 달라질 위험에 처할 수 있다는 점을 고려하여야 합니다.

경영자의 내부회계관리제도 운영실태평가보고서에 대한 우리의 검토결과, 상기 경영자의 운영실태보고 내용이 중요성의 관점에서 내부회계관리제도 모범규준의 규정에 따라 작성되지 않았다고 판단하게 하는 점이 발견되지 아니하였습니다.

우리의 검토는 2021년 12월 31일 현재의 내부회계관리제도를 대상으로 하였으며 2021년 12월 31일 이후의 내부회계관리제도는 검토하지 않았습니다. 본 검토보고서는 주식회사의 외부감사에 관한 법률에 근거하여 작성된 것으로서 기타 다른 목적이나 다른 이용자를 위하여는 적절하지 않을 수 있습니다.

안진회계법인

대표이사 홍종성

2022년 3월 10일

내부회계관리제도 운영실태 보고서

아세아주식회사 주주, 이사회 및 감사 귀중

본 대표이사 및 내부회계관리자는 2021년 12월 31일 현재 동일자로 종료하는 회계연도에 대한 당사의 내부회계관리제도의 설계 및 운영실태를 평가하였습니다.

내부회계관리제도의 설계 및 운영에 대한 책임은 본 대표이사 및 내부회계관리자를 포함한 회사의 경영진에 있습니다.

본 대표이사 및 내부회계관리자는 회사의 내부회계관리제도가 신뢰할 수 있는 재무제표의 작성 및 공시를 위하여 재무제표의 왜곡을 초래할 수 있는 오류나 부정행위를 예방하고 적발할 수 있도록 효과적으로 설계 및 운영되고 있는지의 여부에 대하여 평가하였습니다.

본 대표이사 및 내부회계관리자는 내부회계관리제도의 설계 및 운영을 위해 내부회계관리제도운영위원회에서 발표한 ‘내부회계관리제도 설계 및 운영 개념체계’를 준거기준으로 사용하였습니다. 또한 내부회계관리제도의 설계 및 운영실태를 평가함에 있어 내부회계관리제도운영위원회에서 발표한 ‘내부회계관리제도 평가 및 보고 모범규준’을 평가기준으로 사용하였습니다.

본 대표이사 및 내부회계관리자의 내부회계관리제도 운영실태 평가결과, 2021년 12월 31일 현재 당사의 내부회계관리제도는 ‘내부회계관리제도 설계 및 운영 개념체계’에 근거하여 볼 때, 중요성의 관점에서 효과적으로 설계되어 운영되고 있다고 판단됩니다.

본 대표이사 및 내부회계관리자는 보고내용이 거짓으로 기재되거나 표시되지 아니하였고, 기재하거나 표시하여야 할 사항을 빠뜨리고 있지 아니함을 확인하였습니다.

또한 본 대표이사 및 내부회계관리자는 보고내용에 중대한 오해를 일으키는 내용이 기재되거나 표시되지 아니하였다는 사실을 확인하였으며, 충분한 주의를 다하여 보고 내용의 기재사항을 직접 확인·검토하였습니다.

2022년 2월 25일

대 표 이 사 고 규 환

내부회계관리자 김 태 형

외부감사 실시내용

「주식회사 등의 외부감사에 관한 법률」 제18조제3항의 규정에 의하여 외부감사 실시내용을 첨부합니다.

1. 감사대상업무

회 사 명	아세아 주식회사			
감사대상 사업연도	2021년 01월 01일	부터	2021년 12월 31일	까지

2. 감사참여자 구분별 인원수 및 감사시간

(단위 : 명, 시간)

감사참여자 \ 인원수 및 시간		품질관리 검토자 (심리실 등)		감사업무 담당 회계사						전산감사· 세무·가치평가 등 전문가		건설계약 등 수주산업 전문가		합계	
				담당이사 (업무수행이사)		등록 공인회계사		수습 공인회계사							
		당기	전기	당기	전기	당기	전기	당기	전기	당기	전기	당기	전기	당기	전기
투입 인원수		6	1	1	1	8	5	2	2	3	1	0	-	20	10
투입시 간	분·반기검토	28	2	18	25	454	645	51	80	0	-	0	-	551	752
	감사	28	16	34	37	291	354	68	72	18	2	0	-	439	481
	합계	56	18	52	62	745	999	119	152	18	2	0	-	990	1,233

3. 주요 감사실시내용

구 분	내 역								
전반감사계획 (감사착수단계)	수행시기			2021. 4. 1 ~ 2021. 09. 30			3	일	
	주요내용			유의적 감사위험 요인 파악 및 중간·기말감사 업무수행계획 수립					
현장감사 주요내용	수행시기			투입인원				주요 감사업무 수행내용	
				상주		비상주			
	2021.11.22~2021.11.25		4	일	3	명	2	명	중요 거래유형 및 중요 공시 절차의 검토, 추적시사의 수행, 통제 테스트 수행, 통제 위험 평가, 입증절차의 설계, 일반감사절차 계획, 내부회계 관리제도 검토
	2022.1.13~2022.1.14		2	일	3	명	2	명	실사, 조회, 중요 계정잔액 및 공시내용에 대한 질문, 분석 적절차, 표본테스트, 일반감사절차 수행, 재무제표 수준의 분석적 검토, 감사결과 요약
	2022.2.14~2022.2.16		3	일	4	명	2	명	연결재무제표 감사
재고자산실사(입회)	실사(입회)시기		-				-	일	
	실사(입회)장소		-						
	실사(입회)대상		-						
금융자산실사(입회)	실사(입회)시기		2022. 01. 05				1	일	
	실사(입회)장소		회사 본사						
	실사(입회)대상		회사보유 현금, 회원권 등 보유 유가증권 시재 확인						
외부조회	금융거래조회		O	채권채무조회			O	변호사조회	O
	기타조회		해당 사항 없음						
지배기구와의 커뮤니케이션	커뮤니케이션 횟수		4	회					
	수행시기		2021.5.21 / 2021.8.27 / 2021.12.16 / 2022. 3. 8						
외부전문가 활용	감사 활용 내용		해당 사항 없음						
	수행시기		-				-	일	

4. 감사(감사위원회)와의 커뮤니케이션

구분	일자	참석자	방식	주요 논의 내용
1	2021년 05월 21일	감사 : 이동빈 회사 : 회계담당임원 외 1명 감사인 : 담당이사	서면회의	2021년 분기재무제표 검토결과
2	2021년 08월 27일	감사 : 이동빈 회사 : 회계담당임원 외 1명 감사인 : 담당이사	대면회의	2021년 반기 재무제표 검토결과

3	2021년 12월 16일	감사 : 이동빈 회사 : 회계담당임원 외 1명 감사인 : 담당이사	서면회의	2021년 외부감사계획 논의
4	2022년 03월 08일	감사 : 이동빈 회사 : 회계담당임원 외 1명 감사인 : 담당이사	서면회의	2021년 내부회계관리제도 감사결과 2021년 재무제표 감사 진행경과